



- LEGENA**
- ZONA STUDIATA
 - ZONA LOCUIRE - L
 - ZONA LOCUIRE + DOTARI COMPLEMENTARE
 - ZONA VERDE - PARC - ZV
 - ZONA DOTARI COMPLEMENTARE - GOMETRII PRESTARI SERVICII
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CANALE DE DESECARIE - CCN
 - ZONA DE UNITATI AGRICOLE
 - STRAZI PROPUSE
 - STRAZI EXISTENTE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE PROPUSE SPRE MODERNIZARE
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 20kV
 - PROFIL STRADAL PROPUSE
 - ALINIAMENT MAXIM PROPUSE
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA ÎNTOCMIRE P.U.D.

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE	
	ha	%	ha	%
terenuri agricole	137,93	97,37	-	-
L - locuire	-	-	113,46	80,1
locuire si dotari complementare	-	-	10,33	7,21
dotari complementare - comert si servicii	-	-	3,91	2,75
ZV - zona verde	-	-	1,5	1,06
GC - zona gospodarie comunală	0,47	0,33	0,47	0,33
circușii	3,25	2,3	11,96	8,45
total zona studiată	141,65	100,0	141,65	100,0

verificator/expert		scara 1/2000		beneficiar: Olaru Neculai si Olaru Melania		proiect nr. 33/07.20CC	
sc ADT project design srl				adresa: str. Brasovului, FN, BOD, jud. Brasov			
Roman, str. Aprodu Arbore, bl. 7/45				nr. cad. 2560-2626, extr. cf. 6589 Bod			
specificatie				faza PUC			
sef proiect arh. Ababei Denis		data: 10.07.08		PUZ - Construire locuinte unifamiliale si colective			
proiectat arh. Ababei Denis				titlu planșă: plan de încadrare în zona/PUZ			
desenat arh. Ababei Denis				A-01			

