

aliniere constructii principale

aliniere constructii principale

clasa III

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

VALABIL AVU PAC
NR 1/PAC
12.01.2010



PROIECT CONSULT®

PLAN URBANISTIC ZONAL

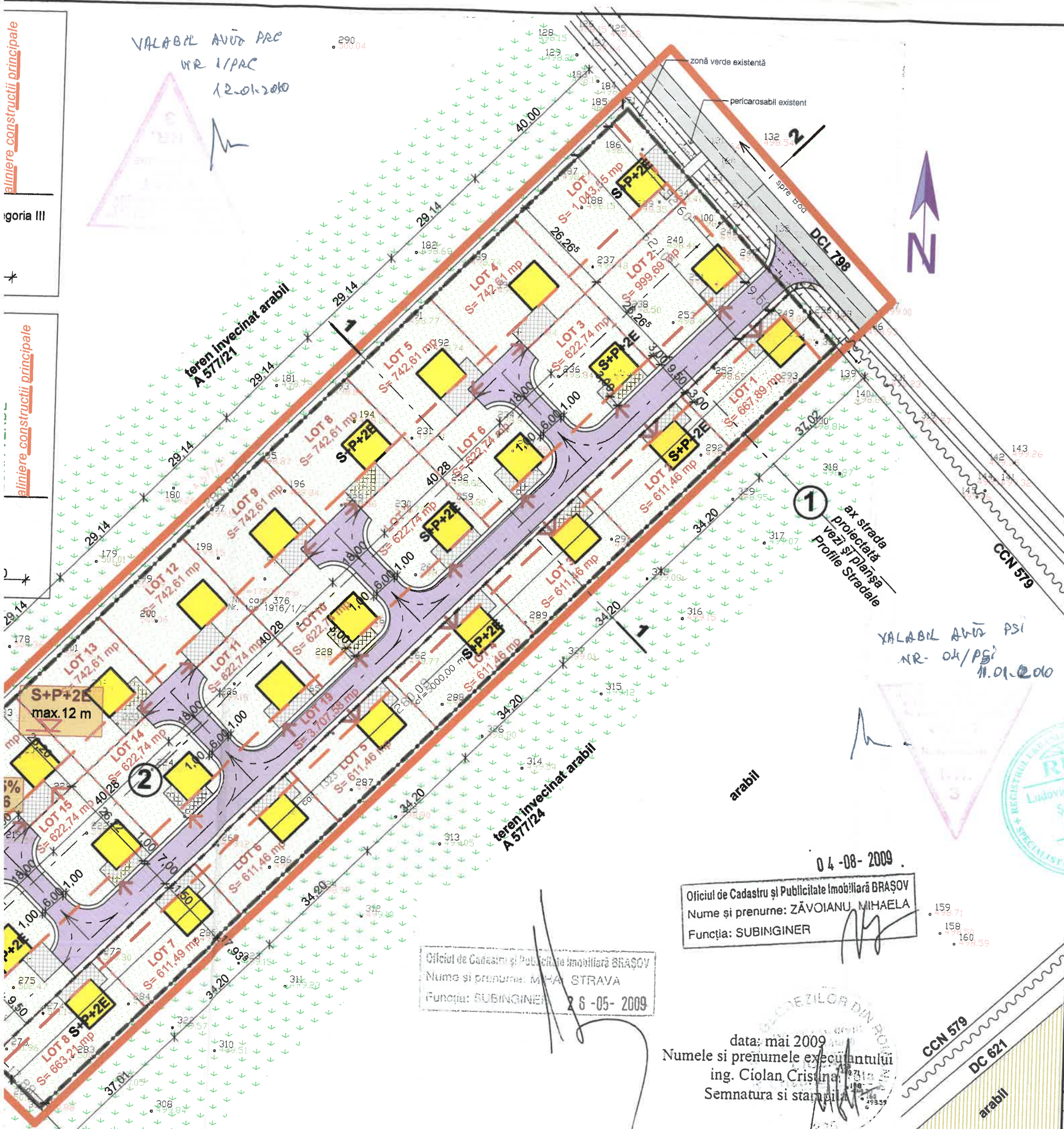
BOD SUD-EST DJ112A 22.500 mp

BILANȚ TERITORIAL PE PARCELA STUDIATĂ

NR. CR.	ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUS mp	PROPUS %	TOTAL mp	TOTAL %
1.	Construcții	0	0	2.106,42	9,36	2.106,42	9,36
2.	Zona de circulații (domeniu public)	0	0	3.707,58	16,48	3.707,58	16,48
3.	Zona de circulații interioare	0	0	883,00	3,92	883,00	3,92
4.	Zona verde	22.500,00	100	15.803,00	70,24	15.803,00	70,24
TOTAL PARCELĂ STUDIATĂ (suprafețe real măsurate)						22.500,00	100,00

Legendă :

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITĂ PROPRIETATE
- LIMITĂ PARCELE CONF. C.F.
- ACCESE
- ÎMPREJMUIRI
- DRUMURI EXISTENTE
- FOLOSINTA ACTUALA A ZONEI STUDIATE : TEREN ARABIL
- PROFILE STRADALE
- ALINIERE CONSTR. PRINCIPALE
- ALINIERE EXISTENTĂ CONSTRUCȚII
- REGIM DE ÎNĂLȚIME
- ÎNĂLȚIME MAXIMĂ CONSTRUCȚII
- OBIECTIVE PROPUSE (CONSTR. REZIDENTIALE)
- CIRCULAȚII AUTO
- STRĂZI CAROSABILE PROPUSE
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- ZONA VERDE
- CIRCULAȚII SI PARCAJE IN INTERIORUL PARCELELOR



VALABIL AVU PSI
NR- 04/PSI
11.01.2010



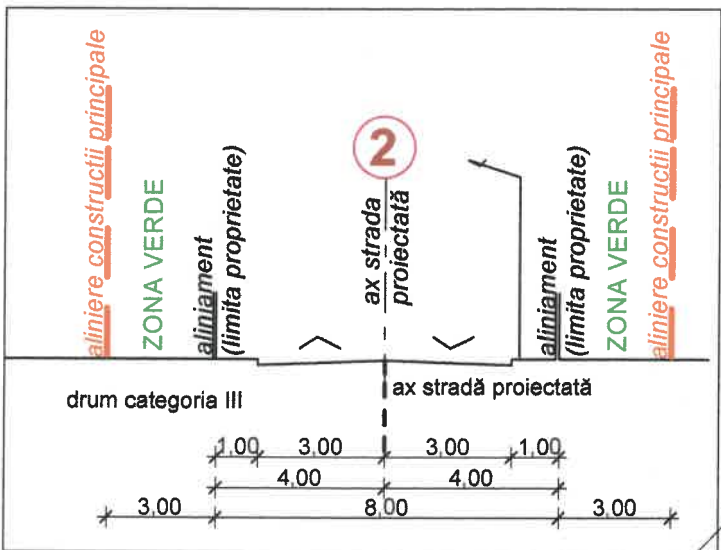
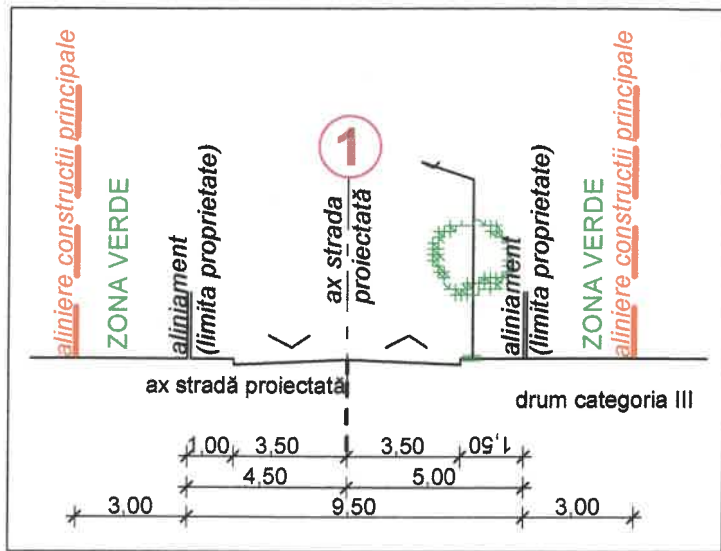
04-08-2009
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAȘOV
Nume și prenume: ZĂVOIANU MIHAELA
Funcția: SUBINGINER

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAȘOV
Nume și prenume: MIHA STRAVA
Funcția: SUBINGINER 26-05-2009

data: mai 2009
Numele și prenumele executantului
ing. Ciolan Cristina
Semnatura și stampă

ARHITECTURA-CONSTRUCȚII-DESIGN
PROIECT CONSULT®
J 08-711/1991

beneficiar : MANEA CALIN GABRIEL și MANEA CALIOPIA; ZAMFIR GABRIELA nr. pr. 79-09
locatie : BOD nr. cad. 376, 1323
proiect : PUZ - PARCELARE TEREN PT CONSTRUIRE LOCUINTE faza : P.U.Z.
Sef proiect arh. Șcrada L.F. 1:1000
Proiectat : arh. Șcrada L.F. data :
Desenat : ing. Șcrada N. dec.2009
titul planșei : REGLEMENTARI nr. pl. AS



VALABIL AVUȘ PAC
NR 1/PAC
12.01.2010



PLAN UR BOD SUD-E BILANȚ TERITORIAL

NR. CR.	ZONE FUNCȚIONALE
1.	Construcții
2.	Zona de circulații (domeniu public)
3.	Zona de circulații interioare
4.	Zona verde

TOTAL PARCELĂ STUDIAT

Legend



VALABIL AVUȘ PSI
NR- 04/PSI
11.01.2010



04-08-2009
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAȘOV
Nume și prenume: ZĂVOIANU MIHAELA
Funcția: SUBINGINER

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAȘOV
Nume și prenume: MIHAELA STRAVA
Funcția: SUBINGINER
26-05-2009

data: mai 2009
Numele și prenumele executantului
ing. Ciolan Cristina
Semnatura și stămpila

ARHITECTURA-CONSTRUCȚII
PROIECT CO
J08-711/1

Șef proiect arh. Șcrada L.F.
Proiectat : arh. Șcrada L.F.
Desenat : ing. Șcrada N.

ZONA PUZ APROBATA
LOCUINTE SI DOT
VASILIANU MARIN