



ITARE A

# P.U.Z. CONSTRUIRE LOCUINTE

## com. BOD jud. BRASOV

CERTIFICAT DE URBANISM - NR.15 / 21.01.2010

emis de Consiliul Judetean Brasov

AN NICOLAE,

Nr. C.F. 100624 Nr. topo. 3166/2/3/1/3/1

Nr. C.F. 100629 Nr. topo. 3166/2/3/1/2

Nr. C.F. 100517 Nr. topo. 3166/2/3/1/3/2

Nr. C.F. 100480 Nr. topo. 3166/2/3/1/4

In suprafata totala S= 21 700 mp

### REGLEMENTARI URBANISTICE

#### LEGENDA:

 LIMITA ZONA STUDIATA

 LIMITA PROPRIETATE

 ALINIERE PROPUSA

 DRUM ACCES

BILANT TERITORAL PROPUS:

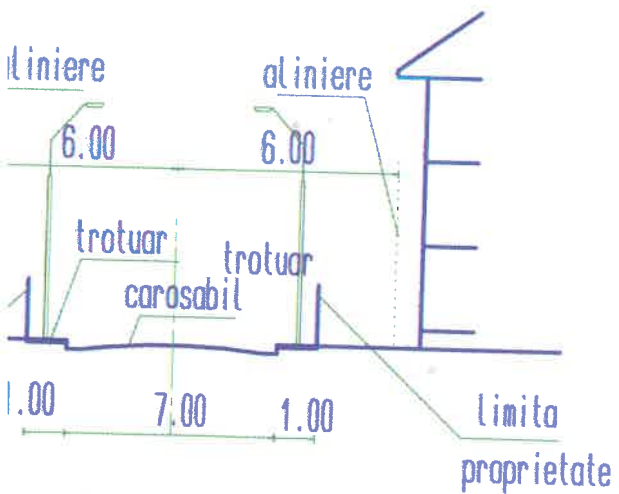
P.O.T. = 35 %

P.O.T. = 35 %

C.U.T. = 1

REGIM DE INALTIME PROPUȘ: P+E+M

REGIM DE ALINIERE PROPUȘ: 6 m din  
axul stradal



PROFIL STRADAL A-A

DRUM ACCES

ZONA VERDE

DRUM ACCES PROPUȘ

TROTUARE PROPUȘE

ZONA EDIFICABIL -LOCUINTE

ZONA CULTURI + GRADINI

CANAL

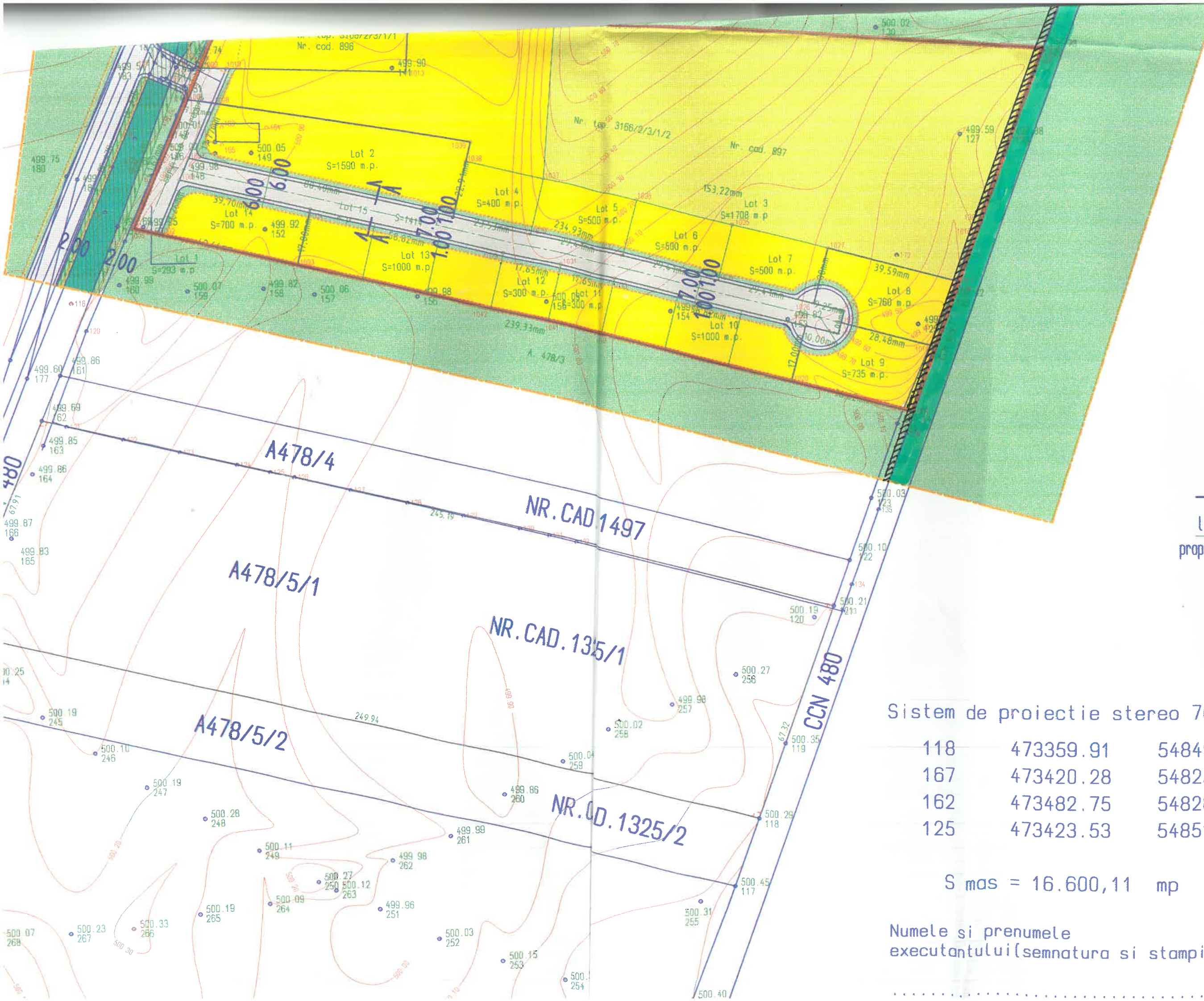
ZONA PROTECTIE CANAL

NR. CRT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		mp	%	mp	%
1.	ZONA CONSTRUCTII	0	0	7595	35
2.	ZONA CIRCULATII	0	0	4140	19
3.	ZONA VERDE	21 700	100	9965	46
TOTAL ZONA STUDIATA		21 700	100	21 700	100

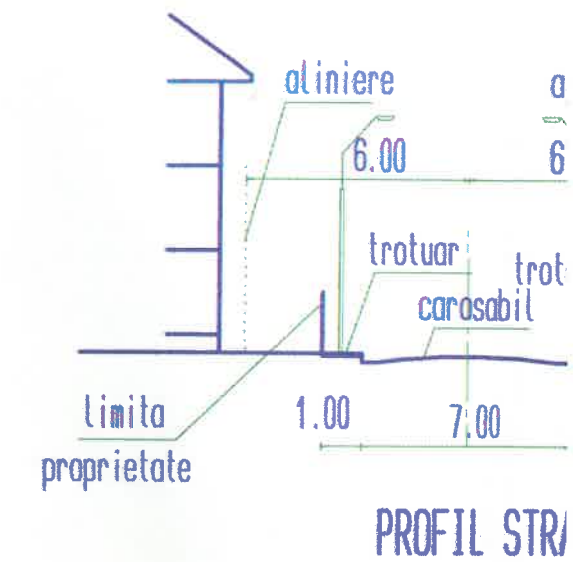
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV  
VIZAT ȘPRE NESCHIMBARE  
Anexa la aviz unic  
Nr. 9 / 18. FEB. 2011  
ARHITECT ȘEF



<p>CRISTINA CHITONU BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR. 18</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE terenuri extravilan com. BOD jud. BRASOV beneficiari: Matifalean Nicolae, Matifalean Suzana, Ailincai Robert, Bodea Florin, Samolia Gabriela</p>	P.U.Z.
		A3
		1:2000



REGIM DE  
REGIM DE



Sistem de proiectie stereo 70

118	473359.91	548497.46
167	473420.28	548254.92
162	473482.75	548281.54
125	473423.53	548519.47

S mas = 16.600,11 mp

Numele si prenumele  
executantului (semnatura si stampila)

.....