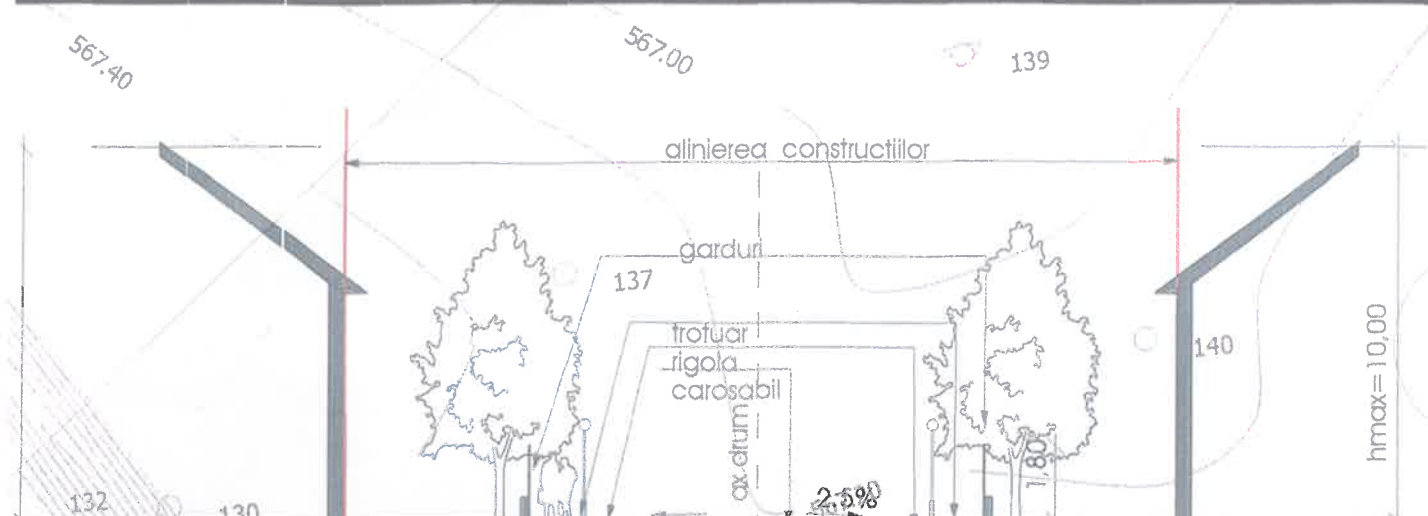
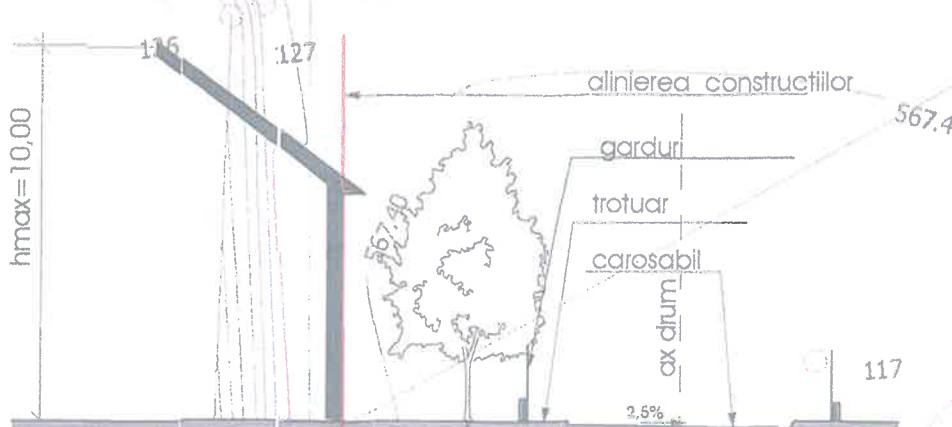


P.U.Z. locuinte - bod



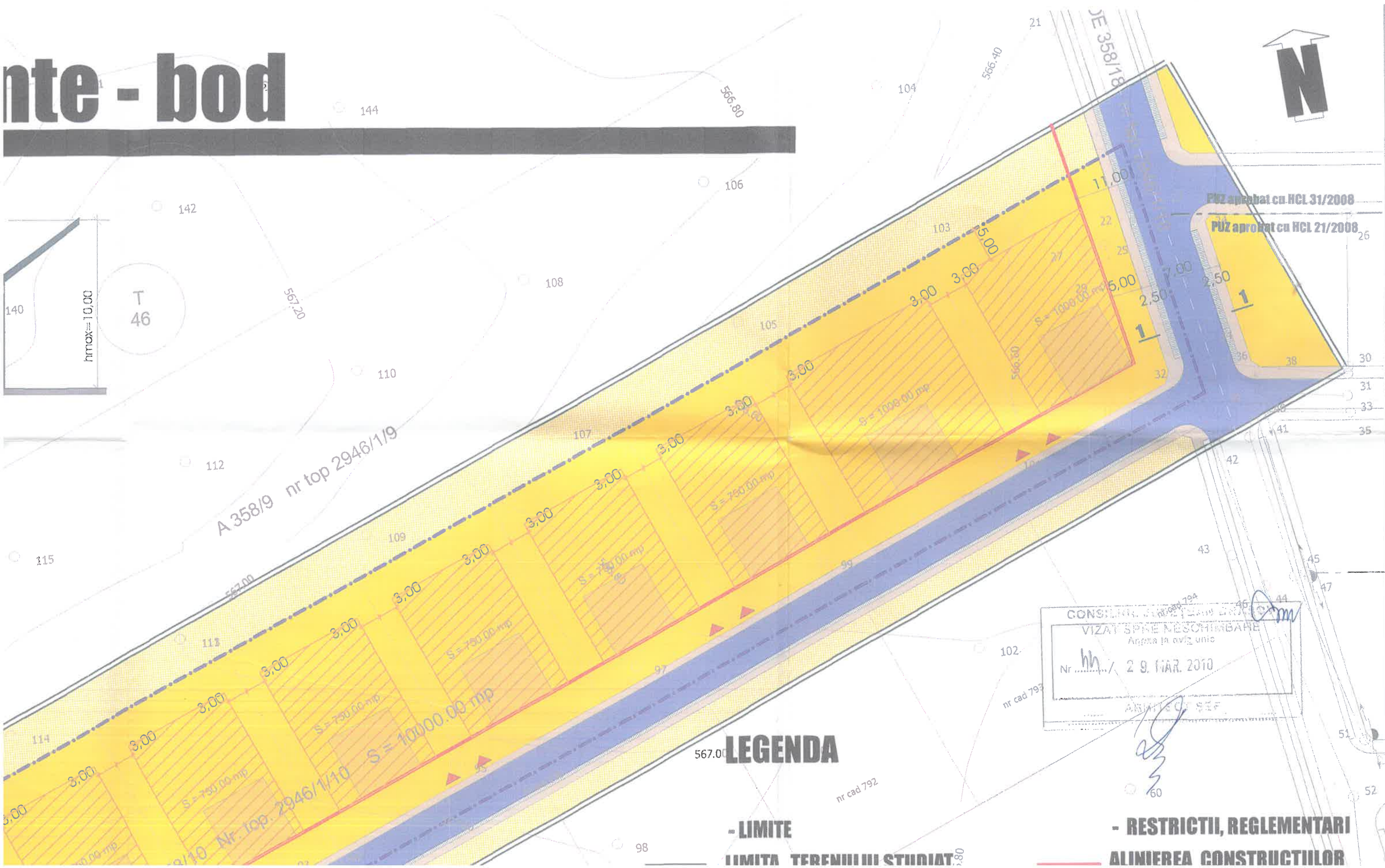
PROFILUL 1
 (profil propus prin doc. aprobate cu HCL 21/2008 și HCL 31/2008)



PROFILUL 2



ante - bod



PUZ aprobat cu HCL 31/2008

PUZ aprobat cu HCL 21/2008

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VIZAT SPRE NESCOSIMBARE
Anexa la oviz unic
Nr. *hh* / 29. IAR. 2010
ANULAT DE SEF

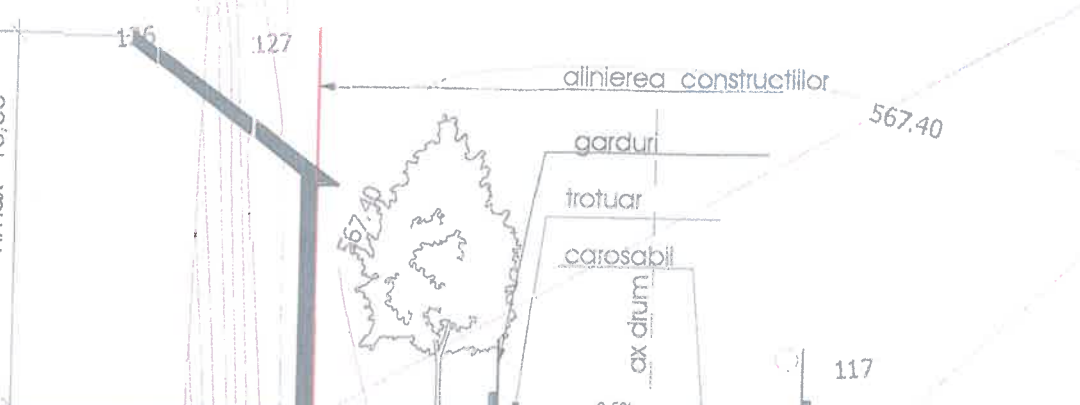
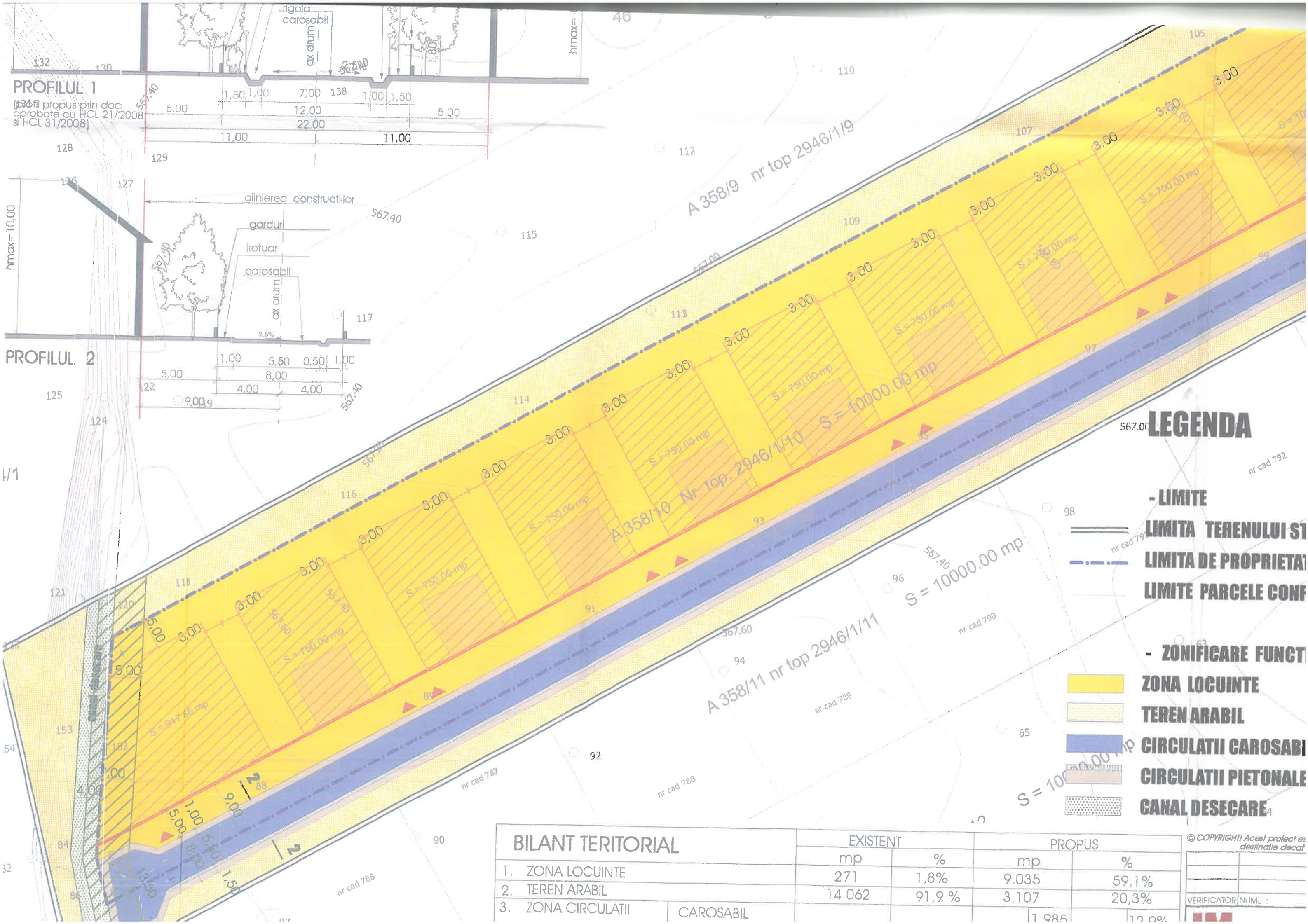
LEGENDA

- LIMITE

LIMITA TERENULUI STUDIAT

- RESTRICTII, REGLEMENTARI

ALINIAREA CONSTRUCTIILOR



LEGENDA

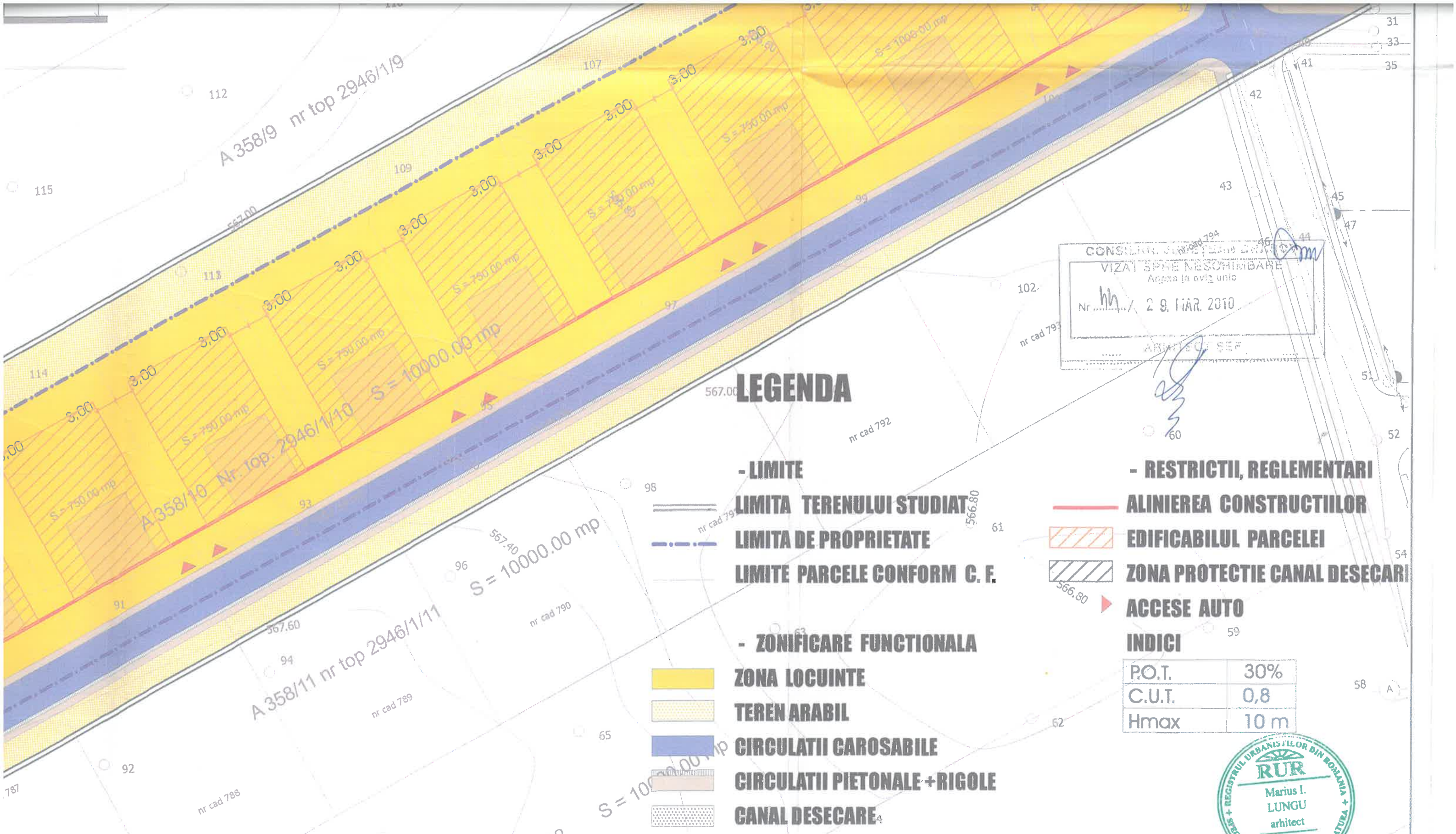
- LIMITE
- == LIMITA TERENULUI SI CADASTRU
- - - - - LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE CONF

- ZONIFICARE FUNCT
- ZONA LOCUINTE
- TEREN ARABIL
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- CANAL DE SECARE

BILANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1.	ZONA LOCUINTE	271	1,8%	9.035	59,1%
2.	TEREN ARABIL	14.062	91,9 %	3.107	20,3%
3.	ZONA CIRCULATII CAROSABIL			1.085	10,0%

© COPYRIGHT Acest proiect este destinat deca

VERIFICATOR NUME :



CONSILIERI DE PROIECTARE
 VIZAT SPUNE NESCIMBARE
 Anexa la aviz unic
 Nr. *hh* / 29. IAR. 2010
 ARHITECT SEF.

LEGENDA

- LIMITE

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE CONFORM C. F.

- ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA LOCUINTE
- TEREN ARABIL
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE + RIGOLE
- CANAL DESECARE

- RESTRICTII, REGLEMENTARI

- ALINIERIA CONSTRUCTIILOR
- EDIFICABILUL PARCELEI
- ZONA PROTECTIE CANAL DESECARI
- ACCESE AUTO

INDICI

P.O.T.	30%
C.U.T.	0,8
Hmax	10 m



© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a arhitectului Marius Lungu, instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planurilor sau softului aferent intra sub incidenta legii privind dreptul de autor.

BILANT TERRITORIAL		EXISTENT		PROPOS			
		mp	%	mp			%
1.	ZONA LOCUINTE	271	1,8%	9.035			59,1%
2.	TEREN ARABIL	14.062	91,9 %	3.107			20,3%
3.	ZONA CIRCULATII	726	4,7%	2.915	1.985	19 %	12,9%
					PIETONAL		930
4.	CANAL DESECARE	241	1,6%	241			1,6 %
5.	TOTAL	15.300	100 %	15.300			100 %

VERIFICATOR NUME :	SEMNATURA	REFERAT NR. / DATA	
	Arh. Marius Lungu - 5 / 2002 Str. Alexandru Vlahuta nr. 39 Bloc 145 A, ap. 2 - BRASOV tel.0268/535227, 0740/047036	PUZ. LOCUINTE - BOD	Pt. 125
PROIECTAT	Arh. M Lungu	BENEFICIAR: Mihai Petrea	PUZ
DESENAT	Arh. M Lungu	ADRESA: BOD - Tarlaua 46 - f.n.	A ₀₃
SEF PROIECT	Arh. M Lungu	scara 1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE data 20.08.2009