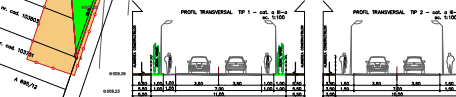
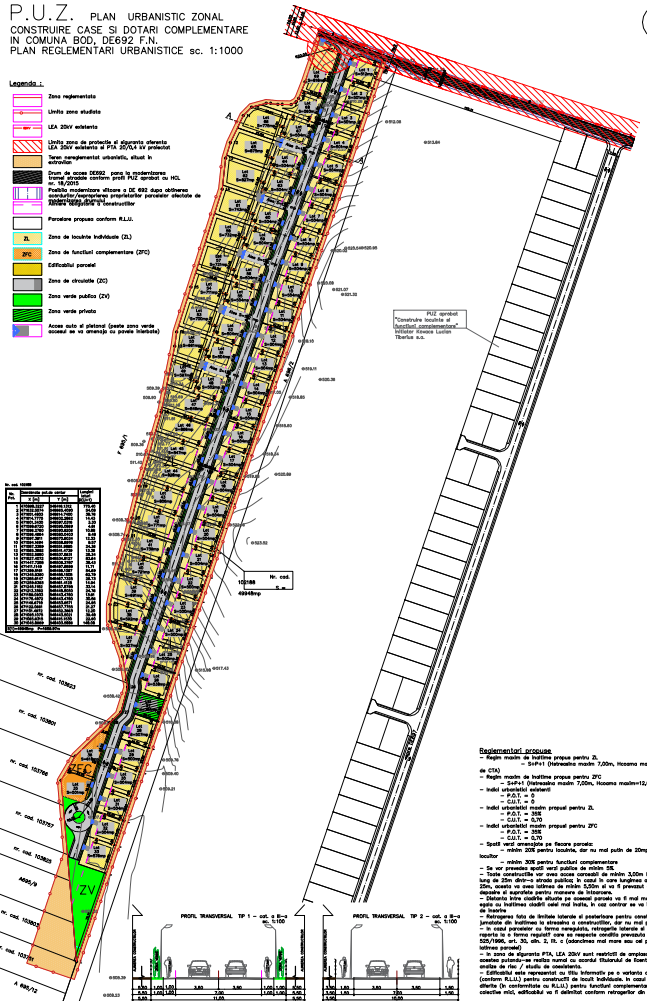


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
 CONSTRUIRE CASE SI DOTARI COMPLEMENTARE
 IN COMUNA BOD, DE 692 F.N.
 PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE sc. 1:1000

- Legenda:**
- Zona reglementata
 - Limita zona studiate
 - UA ZIV urbanista
 - Limita zona de protectie si de siguranta fireasca
 - UA ZIV urbanista si P.U. ZONAL sau proiectat
 - Zona amenajata urbanistic, actual si
 - Zona de interes istoric sau de patrimoniu
 - Zona de interes cultural sau de patrimoniu
 - Parcela proces conform R.L.U.
 - Zona de locuinte individuale (ZL)
 - Zona de functii complementare (ZFC)
 - Edificatii servicii
 - Zona de circulatie (ZC)
 - Zona verde publica (ZVP)
 - Zona verde privata
 - Acces auto si pietonal Garzi sau zone verzi amenajate in scopuri de protectie ecologica

Tip	Descriere	Suprafata (m ²)
1	Parcela proces conform R.L.U.	12000
2	Zona de locuinte individuale (ZL)	15000
3	Zona de functii complementare (ZFC)	8000
4	Edificatii servicii	5000
5	Zona de circulatie (ZC)	3000
6	Zona verde publica (ZVP)	2000
7	Zona verde privata	1000
8	Acces auto si pietonal Garzi sau zone verzi amenajate in scopuri de protectie ecologica	1000



Reglementari specifice

- Regim maxim de inaltimi pentru zona ZL
- SPT1: 12m, SPT2: 10m, SPT3: 8m, SPT4: 6m, SPT5: 4m
- Regim maxim de inaltimi pentru zona ZFC
- SPT1: 12m, SPT2: 10m, SPT3: 8m, SPT4: 6m, SPT5: 4m
- Regim maxim de inaltimi pentru zona ZC
- SPT1: 12m, SPT2: 10m, SPT3: 8m, SPT4: 6m, SPT5: 4m
- Regim maxim de inaltimi pentru zona ZVP
- SPT1: 12m, SPT2: 10m, SPT3: 8m, SPT4: 6m, SPT5: 4m
- Regim maxim de inaltimi pentru zona ZV
- SPT1: 12m, SPT2: 10m, SPT3: 8m, SPT4: 6m, SPT5: 4m

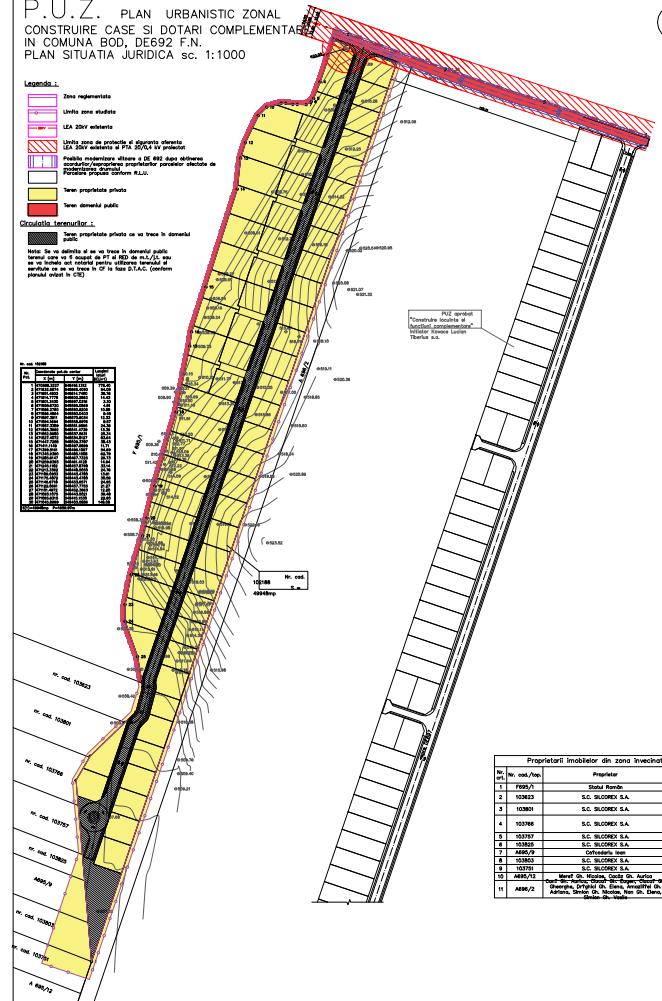
P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
 CONSTRUIRE CASE SI DOTARI COMPLEMENTARE
 IN COMUNA BOD, DE692 F.N.
 PLAN SITUATIA JURIDICA sc. 1:1000



- Legenda:**
- Zona reglementata
 - Limita zona studiate
 - UCA Zonă existentă
 - Limita zona de proiectare a planului urbanistic
 - Limita Zonă studiate a P.U. ZONAL în proiectare
 - Posibilitate extinderii ulterioare a ZC în cazul schimbării condițiilor de proiectare urbanistică pentru proiectarea de Proiectare Urbanistică ZONAL
 - Teren proprietate private
 - Teren domeniul public

- Simbolistica terenurilor:**
- Teren proprietate private care se trece în domeniul public
- Notă:** Se va solicita și se va trece în domeniul public terenurile care au fost incluse în P.U. ZONAL în proiectare sau se vor trece în domeniul public în urma schimbării condițiilor de proiectare urbanistică în proiectarea de Proiectare Urbanistică ZONAL.

NO	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
1	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
2	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
3	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
4	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
5	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
6	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
7	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
8	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
9	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
10	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
11	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
12	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
13	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
14	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
15	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
16	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
17	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
18	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
19	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
20	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
21	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
22	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
23	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
24	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
25	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
26	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
27	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
28	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
29	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
30	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
31	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
32	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
33	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
34	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
35	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
36	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
37	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
38	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
39	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
40	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
41	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
42	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
43	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
44	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
45	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
46	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
47	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
48	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
49	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
50	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT



Proprietari imobiliari din zona învecinată

NO	NO. cad./Foaie	Proprietar
1	7880/1	Statul Român
2	10360/3	S.C. SUCROEX S.A.
3	10360/1	S.C. SUCROEX S.A.
4	10370/8	S.C. SUCROEX S.A.
5	10370/7	S.C. SUCROEX S.A.
6	10360/2	S.C. SUCROEX S.A.
7	4885/9	Orchestra Simf.
8	10360/4	S.C. SUCROEX S.A.
9	10370/1	S.C. SUCROEX S.A.
10	4885/1	Statul Român
11	4885/2	Statul Român