



din 16.07.2020

# CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD JUDEȚUL BRAȘOV ROMÂNIA

## HOTĂRÂREA nr.131

*privind aprobarea unui schimb de terenuri între un teren proprietatea privată a comunei Bod și un teren proprietatea privată a lui Urziceanu Alexandru – Cătălin și a lui Urziceanu Maria Katalin*

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13627/09.07.2020, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.13626/09.07.2020, întocmit de Silvia DAVID – Consilier juridic;
- HCL nr.103/30.08.2019 privind însușirea și aprobarea unui raport de evaluare pentru terenuri intravilane proprietatea comunei Bod situate în sat Colonia Bod, în vederea efectuării unor schimburi imobiliare, pentru realizarea obiectivelor de investiții în sat Colonia Bod, parte din master-plan-ul "e-village" (36 loturi),
- HCL nr.130/16.07.2020 privind însușirea și aprobarea raportului de evaluare nr. 1004/07.07.2020., întocmit de Cont Consulting Valuation SRL, a unui teren intravilan, proprietatea privată, situată în sat Colonia Bod, în vederea efectuării unui schimb imobiliar, pentru realizarea obiectivului de investiție Modernizare străzi în Bod Colonie, 0+000-6+200; 6,2 km,
- Adresa Primăriei comunei Bod nr.16856/19 din 03.06.2020;
- Acordul domnului Urziceanu Alexandru - Cătălin și al doamnei Urziceanu Maria - Katalin, înregistrat la Primăria comunei Bod cu nr.11949/09.06.2020 privind schimbul de terenuri;
- Dispozițiile art. 553 alin. (1) și alin. (4), art.1755, art. 885, art. 888, art. 1763, art. 1764 Cod Civil,
- Dispozițiile Legii nr. 7 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozițiile art. 8 alin. (5), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art.139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019,

În temeiul prevederilor art.8 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a), art.355 din OUG nr.57/2019 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Consiliul Local al Comunei Bod aprobă schimbul de imobile dintre terenul proprietatea privată a comunei Bod înscris în CF nr.106434 Bod, în suprafață de **24 mp** și în valoare de **1636,00 lei** și terenul proprietatea lui Urziceanu Alexandru – Cătălin și a lui Urziceanu Maria Katalin, înscris în CF nr.103175 Bod, în suprafață de **25 mp** și în valoare de **1754,00 lei**.

### DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul Juridic
- 1 exemplar – Urziceanu Alexandru Cătălin

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

**Art.2** Schimbul de terenuri se va face cu plata unei sulțe egalizatoare astfel: Comuna Bod va achita lui Urziceanu Alexandru – Cătălin și lui Urziceanu Maria Katalin pentru diferența de **1 mp** suma de **118 lei**.

**Art.3** Cheltuielile aferente schimbului vor fi suportate din bugetul local al comunei Bod.

**Art.4** Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, dl. Gheorghe Bodean, să semneze documentele necesare.

**Art.5** Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate

**Președinte de ședință,  
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi pentru din totalul de 8 consilieri prezenți.

---

**DIFUZARE:**

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul juridic

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.