



din 16.07.2020

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD JUDEȚUL BRAȘOV ROMÂNIA

HOTĂRÂREA nr.133

privind aprobarea unui schimb de terenuri între un teren proprietate privată a comunei Bod și un teren proprietate privată a lui Ungureanu Vasile și a lui Ungureanu Maria

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13706/10.07.2020, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.13704/10.07.2020, întocmit de Silvia DAVID – Consilier juridic;
- HCL nr.103/30.08.2019 privind însușirea și aprobarea unui raport de evaluare pentru terenuri intravilane proprietate comunei Bod situate în sat Colonia Bod, în vederea efectuării unor schimburi imobiliare, pentru realizarea obiectivelor de investiții în sat Colonia Bod, parte din master-plan-ul "e-village" (36 loturi),
- HCL nr. 132/16.07.2020 privind însușirea și aprobarea raportului de evaluare nr. 1005/09.07.2020, întocmit de Cont Consulting Valuation SRL, a unui teren intravilan, proprietate privată, situată în sat Colonia Bod, în vederea efectuării unui schimb imobiliar, pentru realizarea obiectivului de investiție Modernizare străzi în Bod Colonie, 0+000-6+200; 6,2 km,
- Cererea dlui. Ungureanu Vasile și a dnei. Ungureanu Maria nr.13557/08.07.2020
- Dispozițiile art. 553 alin. (1) și alin. (4), art.1755, art. 885, art. 888, art. 1763, art. 1764 Cod Civil,
- Dispozițiile Legii nr.7 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozițiile art. 8 alin. (5), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art.139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019,

În temeiul prevederilor art.8 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a), art.355 din OUG nr.57/2019 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă schimbul de imobile dintre terenul proprietate privată a comunei Bod, înscris în CF nr. 106450 a loc. Bod, nr. cad. 106450, cu suprafață de 24 mp și în valoare de 1636,00 lei, cu terenul proprietate lui Ungureanu Vasile și a lui Ungureanu Maria, înscris în CF nr. 103848 Bod, nr. cad. 103848, cu suprafața de 23 mp și valoare de 1610 lei.

Art.2 Schimbul de terenuri se va face cu plata unei sulte egalizatoare astfel: dl. Ungureanu Vasile și dna. Ungureanu Maria, vor achita comunei Bod pentru diferența de 1 mp suma de 26 lei.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul juridic
- 1 exemplar – Ungureanu Vasile

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Art.3 Sulta egalizatoare prevăzută la art.2, se va achita în lei la cursul oficial din ziua plății, în termen de 30 de zile de la data confirmării de primire a hotărârii. În caz de neachitare la termenul de scadență a obligației de plată către bugetul local, se datorează după acest termen majorări de întârziere în procent de 2% din cuantumul obligației principale neachitate în termen calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, pentru o perioadă de maxim 60 de zile. În caz de neplată a prețului calculat cu majorări până la expirarea perioadei de majorare de 60 de zile hotărârea va fi revocată de drept.

Art.4 Cheltuielile aferente schimbului vor fi suportate din bugetul local al comunei Bod.

Art.5 Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, dl. Gheorghe Bodean, să semneze documentele necesare.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general,
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi pentru din totalul de 8 consilieri prezenți.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar - Primar
1 exemplar - Compartimentul juridic
1 exemplar – Ungureanu Vasile

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.