



din 03.12.2020

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD JUDEȚUL BRAȘOV ROMÂNIA

HOTĂRÂREA nr.210

privind aprobarea schimbului de imobile - teren dintre comuna Bod CF nr.106451Bod și Bălos Cristian și Bălos Mariana CF nr.104250 Bod

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.24969/16.11.2020, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.24968/16.11.2020, întocmit de Anca-Simona UJFALVI BODEAN – ;
- HCL nr.103/30.08.2019 privind însușirea și aprobarea unui raport de evaluare pentru terenuri intravilane proprietatea comunei Bod situate în sat Colonia Bod, în vederea efectuării unor schimburi imobiliare,
- HCL nr. 209 din 03.12.2020 privind însușirea și aprobarea unui raport de evaluare pentru terenul intravilan situat în sat Colonia Bod, CF nr.104250 proprietar Bălos Cristian și Bălos Mariana, în vederea efectuării unui schimb imobiliar;
- Cererea dlui Bălos Cristian nr. 24293/03.11.2020;
- Cartea funciară nr.104250 Bod;
- Cartea funciară nr.106451Bod;
- Prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4), art. 885, art.863 lit.(d), art. 888, art. 1763, art. 1764 art.1765 privind Cod Civil;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a), art.355 și art. 108 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă schimbul de imobile dintre terenul proprietate privată a comunei Bod, înscris în CF nr. 106451 a loc. Bod, nr. cad. 106451, cu suprafață de 24 mp și în valoare de 1636,00 lei, cu terenul proprietatea domnului Bălos Cristian și a doamnei Bălos Mariana, înscris în CF nr. 104250 Bod, nr. cad. 492, top 10830/2/26/4 cu suprafața de 24 mp și valoare de 1680 lei.

Art.2 Schimbul de terenuri se va face cu plata unei sulțe egalizatoare astfel: comuna Bod va achita domnului. Bălos Cristian și doamnei. Bălos Mariana suma de 44 lei.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar – Compartimentul Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Art.3 Terenul proprietatea comunei Bod se va înscrie în domeniul privat al unității administrativ teritoriale.

Art.4 Cheltuielile aferente încheierii actului de schimb în formă autentică vor fi suportate în mod egal de ambele părți.

Art.5 Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, domnul Bogdan-Florian PLEȘEA, să semneze documentele necesare.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general,
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul Urbanism

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.