



din 18.03.2021

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015  
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190  
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

### HOTĂRÂREA nr.49

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și a construcției, cât și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere-construire și echipare a infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școală Gimnazială Bod - corp B, str. Fabricii, nr.2, sat Colonia Bod - comuna Bod, județul Brașov”.*

### CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.12019/18.03.2021 inițiat de Primarul comunei Bod
- Referatul de aprobare nr.12021/18.03.2021 întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.12020/18.03.2021, întocmit de Elena-Maria FODOR Șef Serviciu Economic
- Pozitia 11, cod clasificare 1.6.2 din Anexa nr.13 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Bod din HG nr.972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov precum și al Municipiilor, a Orașelor și Comunelor din Județul Brașov
- contractul de prestări servicii nr. 1127/02.02.2018 având ca obiect întocmirea documentației conform temei de proiectare și procesul verbal de predare-primire înregistrat la Primăria Comunei Bod cu nr. 1918/26.02.2018, nr. 11678/12.06.2018 și nr. 17751/25.10.2018 prin care s-au primit de la proiectant următoarele documentații: Studiu geotehnic, Ridicare topografică, Expertiza tehnică, Studiu de Fezabilitate
- protocolul de colaborare nr. 4102/15.02.2021 prin care s-a actualizat documentația tehnico-economică (faza S.F.) aferentă obiectivului de investiție

În temeiul:

- Ordonanța Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI” SA, cu completările și modificările ulterioare;
- prevederilor art.129 alin.(2), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului și a construcției, situate în str.Fabricii, nr.2, sat Colonia Bod, comuna Bod, județul Brașov, aflate în proprietatea Comunei Bod, domeniul public, suprafață teren de 10836 mp din totalul de 11203 mp conform PAD anexat, suprafață construită școala

#### DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul Contabilitate
- 1 exemplar - Compartimentul Achiziții-Investiții
- 1 exemplar - Compartimentul Urbanism
- 1 exemplar - Compania Națională de Investiții - CNI SA.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

de 607 mp, identificate potrivit Cărții Funciare nr.106051, nr. cadastral 106051, nr. top.106051, nr. cadastral 106051-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții: **„Reabilitare, modernizare, extindere-construire și echipare a infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școală Gimnazială Bod - corp B, str. Fabricii, nr.2, sat Colonia Bod - comuna Bod, județul Brașov”**;

ART.2 Se aproba demolarea construcției existente pe amplasament, care nu face obiectul predării, identificată din punct de vedere cadastral cu nr.106051-C2, anterior încheierii protocolului de predare;

ART.3 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor în vigoare;

ART.4 Se aproba asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Bod, județul Brașov a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

ART.5 Consiliul Local al comunei Bod, județul Brașov, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea deșeurilor inerte și organizarea șantierului;

ART.6 Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii, dotări și lucrări, finanțate de UAT Comuna Bod, județul Brașov, în valoare de 556.853,22 lei, TVA inclus.

ART.7 Consiliul Local al comunei Bod, județul Brașov se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

ART.8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,  
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,  
Secretar general UAT,  
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenți.

---

**DIFUZARE:**

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul Contabilitate
- 1 exemplar - Compartimentul Achizitii-Investitii
- 1 exemplar – Compartimentul Urbanism
- 1 exemplar – Compania Nationala de Investitii - CNI SA.

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.