



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr.4298 din 16.02.2021

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod, județul Brașov

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.4297/16.02.2021, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.4434/16.02.2021, Anca Simona UJFALVI BODEAN, Inspector-Patrimoniu;
- Hotărârea Guvernului nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov , precum și al orașelor și comunelor din județul Brașov, Anexa Nr.13- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod;
- Prevederile art.129 alin(1),(3), art.196, art.289 alin(2),(5),(6), (9),(10),(12),(13),(16) art.286, și art.607, alin(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 coroborate cu dispozițiile art.6 alin.(2) din Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 privind Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor cu modificările și completările ulterioare;
- Declarația Secretarului General al UAT nr. 4104/15.02.2021, potrivit căreia bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire și litigii la momentul inventarierii;
- Procesul-verbal nr. 4103/15.02.2021, întocmit de comisia specială de inventariere și actualizare a domeniului public al comunei Bod numită prin Dispoziția Primarului nr. 4/12.01.2021.
- Adresa nr. MDLPA-26644/DPFBL-1078/22.04.2021 transmisă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.f) și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Bod, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 31/18.08.1999 cu modificării și completării ulterioare, și atestat potrivit anexei nr.13 la Hotărârea Guvernului nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov , precum și al orașelor și comunelor din județul Brașov, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

La secțiunea I Bunuri imobile se abrogă următoarele poziții: nr. 2 ,5, 9, 10.

a) La secțiunea I Bunuri imobile se modifică următoarele poziții:

- Bunul de la poziția nr. 1 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea „Sediul Consiliului Local Bod” se modifică astfel: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.6.4. ”coloana 2 va avea următorul cuprins: „Primăria Comunei Bod”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil în suprafață de 453 mp, suprafața construită la sol 453 mp, suprafața construită desfășurată 543 mp, situat în strada Școlii nr.139 compus din: 9 birouri, 2 holuri. Caracteristici: fundație din piatră, pereți din cărămidă, șarpantă din lemn acoperită cu țigla”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1900”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „497.481”, coloana 6 va avea

următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002”, Carte funciară nr.104760 Bod, nr. cadastral. 104760-C1

- Bunul de la poziția nr. 8 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea „ Școala Generală Bod-Sat” se modifică astfel: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.6.2.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Școala Gimnazială Bod”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Imobil în suprafață de 1.606, suprafața construită la sol: 720 mp, 8 săli de clasă, 1 secretariat, direcțiunea, hol, bibliotecă, caracteristici: fundația din beton, pereți din cărămidă, acoperișul din țiglă, situat în strada Brașovului nr. 343, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1890,1979,2002, coloana 5 va avea următorul cuprins: „827.783”, coloana 6 va avea următorul cuprins: Proprietar Comuna Bod, Hotărârea Consiliului Local nr.111/18.06.2020, Hotărârea de Guvern nr.972/05.09.2002, Carte Funciară nr.106773 Bod, nr. cadastral. 106773-C1
- Bunul de la poziția nr. 11 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea „Scoală Generală Bod-Colonie” se modifică astfel: coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2.” coloana 2 va avea următorul cuprins: „Școala Generală Bod-Colonie”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Imobil în suprafață de 10.836 mp, niveluri: 3, suprafața construită la sol: 607 mp, suprafața construită desfășurată: 1214 mp, regim de înălțime: parter+ etaj+ pod, 8sali de clasa, 1 cancelarie, 1 direcțiunea, 1 magazie, 1 laborator fizică-chimie, fundația din beton, pereți din cărămidă, acoperișul din țiglă, situat în strada Fabrici nr.2, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1964, 2001”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.831,252”,coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Cartea funciară nr.107571 Bod, nr. cadastral. 107571-C1.

Potrivit planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, și în urma actualizării cărților funciare, se modifică pozițiile următoare prin înscrierea suprafețelor corecte a străzilor determinate în planul de proiecție Stereo 70:

- bunul de la poziția nr. 17 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „ Strada Ștefan cel Mare”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Stradă în suprafață de 2369.66 mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2007, 2020”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „248.850”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.104/26.11.2007, Carte Funciară nr.103463 Bod.
- bunul de la poziția nr. 18 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „ Strada Mihai Viteazu” coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada în suprafață de 3.269 mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod, , coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002,2020” coloana 5 va avea următorul cuprins: „486.264”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr. 9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106666 Bod.
- bunul de la poziția nr. 19 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Strada Andrei Șaguna” coloana 3 va avea următorul cuprins: „Stradă în suprafață de 5.863 mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002,2020” coloana 5 va avea următorul cuprins: „872.121”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr. 9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106667 Bod.
- bunul de la poziția nr. 22 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „Stradă”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Tudor Vladimirescu” strada asfaltată, situată în Comuna Bod, în suprafață de 17930 mp, formată din tronson 1-suprafata de 1794mp, tronson 2-suprafata de 3613, tronson 3 – suprafața 4.485mp tronson 4 – suprafața 4755 mp, tronson 5 – suprafața 3283 mp”), coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002” ,coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.157,253”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.

9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106668 Bod, Carte Funciară nr.106669 Bod, Carte Funciară nr.106670 Bod, Carte Funciară nr.106871 Bod, Carte Funciară nr.106671 Bod.

- bunul de la poziția nr. 23, atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „ Strada Ariujdului”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Stradă în suprafață de 6.287mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod, , coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002, 2020,, coloana 5 va avea următorul cuprins: „935.191”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr. 9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106661 Bod.
- bunul de la poziția nr. 24 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: , coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „ Strada Școlii”, , coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Stradă în suprafață de 14.831mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod, , coloana 4 va avea următorul cuprins „2002, 2020,, coloana 5 va avea următorul cuprins „2.206,111”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr. 9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106662 Bod.
- bunul de la poziția nr .25 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins „ Strada Cimitirului”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Stradă în suprafață de 7.024 mp asfaltată, situată în intravilan sat Bod, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002, 2020”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.044,820”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr. 9/30.01.2020, Carte Funciară nr.106664 Bod.
- bunul de la poziția nr.26 atestat în Anexa nr.13-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bod sub denumirea de „Stradă”, va avea următorul cuprins: coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Strada Nouă”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Stradă în suprafață de 7358 mp, asfaltată, situată în intravilan sat Bod”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2002”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.030,320”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proprietar Comuna Bod, Hotărârea de Guvern nr. 972/2002, Hotărârea Consiliului Local nr.9/30.01.2020, Cartea Funciară nr.106663 Bod.

b) La secțiunea I Bunuri imobile, după poziția nr. 30 se introduc 30 poziții noi, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

c) La secțiunea II Bunuri mobile se renumerotează pozițiile nr. 31-36, care devin pozițiile nr. 1-6 și care se abrogă.

d) La secțiunea II Bunuri mobile după poziția nr. 6, se introduce o nouă poziție poziția nr. 7 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART. 2 Inventarul bunurilor care aparține domeniului public al comunei Bod, constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale, va fi comunicat Instituției Prefectului Județul Brașov, și se va publica pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale, în conformitate cu prevederile art. 197, art. 289 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Laura AXENIE**