



din 21.10.2022

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015  
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190  
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

### HOTĂRÂREA nr.200

*privind însușirea și aprobarea raportului de evaluare, Studiului de Oportunitate, vânzarea prin licitație publică și a caietului de sarcini pentru terenul intravilan situat în sat Colonia Bod, CF nr.107996 în suprafață de 235 mp, proprietar Comuna Bod*

### CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.31214/19.10.2022, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr.31221/19.10.2022, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.31215/19.10.2022, întocmit de Alexandra Elena BULARCA Consilier juridic;
- Prevederile art. 355, art. 363, alin (6) al OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de necesitate nr. 31515 din 06.12.2021 privind achiziționarea de servicii de cadastru, servicii de evaluare terenuri;
- Raportul de evaluare cu nr. 22069/18.10.2022, înregistrat la sediul Primăriei Comunei Bod cu Nr.31086/18.10.2022, întocmit de Toth Enikő Evaluator Autorizat;
- Prevederile art.1650 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- HCL nr.98/17.06.2021 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a comunei Bod, județul Brașov;
- Studiul de oportunitate Nr.31222/19.10.2022 Alexandra Elena BULARCA Consilier juridic;
- Extrasul de Cartea Funciară nr.107996 Bod;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.b) și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

### HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă și își însușește Raportul de evaluare nr. 22069/18.10.2022, înregistrat la sediul Primăriei Comunei Bod cu Nr.31086/18.10.2022, întocmit de Toth Enikő Evaluator Autorizat, conform Anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă Studiul de oportunitate pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr.107996 - Bod, în suprafață de 235 mp, proprietar Comuna Bod, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă caietului de sarcini pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr.107996- Bod, în suprafață de 235 mp, proprietar Comuna Bod, conform Anexei 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4 Consiliul Local al comunei Bod aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.107996, cad.107996, în suprafață de 235 mp, proprietar Comuna Bod.

---

#### DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartimentul Agricol Patrimoniu

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.5 Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, dl. Gheorghe Bodean, să semneze documentele necesare.  
ART.6 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,  
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,  
Secretar general UAT,  
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți.

---

**DIFUZARE:**

1 exemplar - Instituția Prefectului  
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod  
1 exemplar - Colecție  
1 exemplar – Primar  
1 exemplar – Compartimentul Agricol Patrimoniu

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.