



## PRIMĂRIA COMUNEI BOD

str. Scolii, nr.139, Bod, Brașov, 507015  
tel: +40 268283099; fax: +40 268283190  
e-mail: contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

**Către,  
PRIMĂRIA COMUNEI BOD**

### CERERE

#### Pentru eliberarea CERTIFICATULUI DE ATESTARE A STADIULUI REALIZĂRII CONSTRUCȚIEI

Subsemnatul \_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul/sediul în județul \_\_\_\_\_,

municipiul/orașul/comuna, \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_,

sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,

bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

în calitate de/reprezentant al \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_

Solicit eliberarea în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a Certificatului de atestare a stadiului realizării construcției situată în județul Brașov, comuna Bod, sat Bod/Colonia Bod, cod poștal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_

Nr. fișa cadastrală/nr. Carte Funciară \_\_\_\_\_, nr. cadastral al parcelei \_\_\_\_\_

Identificat prin \_\_\_\_\_

Certificatul de atestare a stadiului realizării construcției este necesar pentru înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară pe stadii de execuție.

Stadiul fizic de execuție este:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Suprafața terenului pentru care se solicită Certificatul de atestare a stadiului realizării construcției este de \_\_\_\_\_ mp.

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

## **Acte necesare pentru obținerea Certificatului de atestare a stadiului realizării construcției**

- Cerere completată integral – model standardizat
- Copie act de identitate – persoane fizice; copie certificat de înregistrare fiscală – persoane juridice
- Autorizația de Construire (copie) și documentația aferentă vizată spre neschimbare în copie (piese scrise și desenate - memoriu arhitectură și planșe arhitectură)
- Extras de Carte Funciară pentru informare nu mai vechi de 30 de zile - copie
- P.A.D. – Plan de Amplasament și Delimitare a imobilului (cu suprafața construită și suprafața desfășurată a construcției) -1 exemplar original
- Proces-verbal de recepție parțială (cu număr și dată)– câte un exemplar pentru fiecare membru al comisiei
- Referatul proiectantului și referatul dirigintei de șantier cu privire la stadiul realizării construcției, inclusiv cu specificarea procentului realizat din construcție – 1 exemplar original

### Observații :

În cazul în care persoana desemnată să ridice documentul original, la finalizarea acestuia, nu este aceeași cu proprietarul tabular conform extrasului CF, documentul se va ridica doar în baza unei împuterniciri scrise din partea proprietarului/PJ proprietare purtând semnăturile și/sau ștampilele în original.