



din 27.07.2023

v1

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015

tel: +40 268283099 fax: +40 268283190

contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

HOTĂRÂREA nr.97

privind însușirea și aprobarea raportului de evaluare nr.23034/19.06.20230 pentru terenul intravilan situat în sat Colonia Bod, CF nr.102137, cad.102137, în suprafață de 231 mp, proprietar Comuna Bod, domeniul privat, însușirea și aprobarea raportului de evaluare nr.23035/19.06.2023 pentru terenul intravilan situat în Colonia Bod, CF nr.108426, cad. 108426, proprietari BĂLAN Daniel și BĂLAN Elisabeta și aprobarea schimbului de imobile între terenul identificat cu CF nr. 102137 Bod, proprietate privată a comunei Bod, și terenul identificat cu CF 108426 Bod, proprietate BĂLAN Daniel și BĂLAN Elisabeta

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.20742/27.06.2023, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr.20744/27.06.2023, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.20743/27.06.2023, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu;
- Extrasele CF 102137, CF 108426;
- Raportul nr. 23034/19.06.2023 întocmit de Toth Eniko-Expert Evaluator Autorizat pentru CF nr. 102137, proprietar Comuna Bod;
- Raportul nr. 23035/19.06.2023 întocmit de Toth Eniko-Expert Evaluator Autorizat pentru CF nr. 108426, proprietari BĂLAN Daniel și BĂLAN Elisabeta;
- Proces-verbal de predare-primire nr.20646/26.06.2023
- Prevederile art. 354 privind OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (1), art. 557 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. b) și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod își însușește și aprobă Raportul de evaluare nr. 23034/19.06.2023 întocmit de Toth Eniko-Expert Evaluator Autorizat, pentru CF nr.102137, cad.102137, în suprafață de 231 mp, proprietar Comuna Bod, domeniul privat.

ART.2 Consiliul Local al Comunei Bod își însușește și aprobă Raportul de evaluare nr. 23035/19.06.2023 întocmit de Toth Eniko-Expert Evaluator Autorizat, pentru CF nr.108426, cad.108426, în suprafață de 151 mp, proprietari BĂLAN Daniel și BĂLAN Elisabeta.

ART.3 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă schimbul de imobile între terenul proprietate privată a comunei Bod CF nr. 102137, cad. 102137, în suprafață de 231 mp, în valoare de 20.983 lei, și terenul înscris în CF nr.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartimentul Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

108426 Bod, nr. cad. 108426, în suprafață de 151 mp, în valoare de 13.641 lei, proprietatea domnului BĂLAN Daniel și doamnei BĂLAN Elisabeta.

ART.4 Schimbul de terenuri se va face cu plata unei sulte egalizatoare astfel: BĂLAN Daniel și BĂLAN Elisabeta, pentru diferența de 80 mp, vor achita suma de 7.342 lei comunei Bod.

Art.5 Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, dl. Gheorghe BODEAN, să semneze documentele necesare.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Laura AXENIE**

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru” , din totalul de 13 consilieri prezenți.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartimentul Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.