



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr.28928 din 19.10.2023

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr.3569 din 06.10.2023, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 663 mp, situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.108544, cad.108544, a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 248 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.108545, cad.108545, a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 3.223 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.108556, cad.108556, a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 2.368 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.108557, cad.108557 și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivelor terenuri

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.28930/19.10.2023, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.28929/19.10.2023, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu;
- Extrasele de Carte Funciara nr. 108544, 108545, 108556, 108557;
- Declarația de renunțare nr.3569/06.10.2023;
- Cererea nr.28451/16.10.2023-PREDA Mihaela pentru SC CILL DARA INVESTMENTS SRL;
- Prevederile art. 562 alin (2); art. 889 alin (1) al Legii nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin. (1) și alin (4), art.296 alin.(2) și alin.(7), art. 354 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (7) lit. k) și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 663 mp, înscris în CF 108544, cad. 108544, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.1, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.2 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 248 mp, înscris în CF 108545, cad. 108545, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.2, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.3 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 3.223 mp, înscris în CF 108556, cad. 108556, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.3, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a SC CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.4 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 2.368 mp, înscris în CF 108557, cad. 108557, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.4, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a SC CILL DARA INVESTMENTS SRL, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC UNGUREANU OLIMPIA sub numărul 3569/06.10.2023.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.5 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 663 mp, înscris în CF 108544, cad. 108544, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 663 mp, înscris în CF 108544, cad. 108544, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.6 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 248 mp, înscris în CF 108545, cad. 108545, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația spații verzi, în suprafață de 248 mp, înscris în CF 108545, cad. 108545, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.7 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 3.223 mp, înscris în CF 108556, cad. 108556, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 3.223 mp, înscris în CF 108556, cad. 108556, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.8 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 2.368 mp, înscris în CF 108557, cad. 108557, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință curți construcții cu destinația drum, în suprafață de 2.368 mp, înscris în CF 108557, cad. 108557, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Art.9 Se mandatează Primarul Comunei Bod, pentru a semna în numele și pentru comuna Bod, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor menționate la art.1, 2, 3, și 4 în folosul Comunei Bod, precum și documentele privind trecerea respectivelor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod.

ART.10 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Laura AXENIE**