



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr.8832 din 28.02.2024

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea Raportului de evaluare, Studiului de Oportunitate, vânzarea prin licitație publică și a caietului de sarcini pentru terenul intravilan situat în sat Bod, CF nr.104689 în suprafață de 367 mp, proprietar Comuna Bod, situat la adresa str. Școlii nr.160

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8834/28.02.2024, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.8833/28.02.2024, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu,
- Extrasele CF 104689, CF 104690, CF 100771;
- Raportul de evaluare cu nr. 23037/29.08.2023, înregistrat la sediul Primăriei Comunei Bod cu nr.25232.1/04.09.2023, întocmit de Toth Enikő Evaluator Autorizat;
- HCL nr.154/04.12.2023 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a comunei Bod, județul Brașov;
- Prevederile art.355, art.363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.334-346 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.1650, art.1730, alin.(1) și(2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.b) și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRÂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă și își însușește Raportul de evaluare nr.23037/29.08.2023 înregistrat la Primăria comunei Bod cu nr.25232.1/04.09.2023 întocmit de TOTH Eniko Evaluator Autorizat, conform ANEXEI 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, CF nr.104689 în suprafață de 367 mp, proprietar Comuna Bod, situat la adresa str. Școlii nr.160, conform ANEXEI 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Consiliul Local al comunei Bod aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, CF nr.104689 în suprafață de 367 mp, proprietar Comuna Bod, situat la adresa str. Școlii nr.160.

ART.4 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, CF nr.104689 în suprafață de 367 mp, proprietar Comuna Bod, situat la adresa str. Școlii nr.160, conform ANEXEI 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5 Se împuternicește Viceprimarul comunei Bod, dl. Gheorghe Bodean, să semneze documentele necesare.

ART.6 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate
Secretar general UAT
Daniela-Laura AXENIE**