



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 9110 din 04.03.2024

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind închirierea pășunii comunei Bod prin atribuire directă pentru un număr de 13 crescători de animale și prelungirea duratei contractelor de închiriere a pășunii comunale aflate în valabilitate

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.9112/04.03.2024, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.9111/04.03.2024, întocmit de Maria SPANACHE, consilier Agricol și Patrimoniu
- 13 cereri pentru închirierea pășunii comunei Bod
- Contract nr.10101/30.04.2020 și act adițional nr.11991/10.06.2020-OLARU Elena
- Contract nr.10095/30.04.2020 și act adițional nr.11987/10.06.2020-Găitan Gabriel Alexe
- Contract nr.15687/15.05.2023 și act adițional nr.22984/03.08.2023-BORDEAN Mirela Întreprindere Individuală
- Legea nr.32/2019 a zootehniei;
- OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată;
- HG nr. 1064 din 2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDIN nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- ORDIN nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit.c, alin.(6) și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al comunei Bod aprobă închirierea suprafeței de 215,44 ha în zona Gorgan-CF 106373, CF 106374, CF 106766, CF 106855, Tabăra Mică-CF nr.106360, CF106375, CF 106765 și Tabăra Mare-CF 106382, CF 106327, CF 106361 din pășunea comunei Bod, prin atribuire directă către crescătorii de animale și transferul

a 2 (două) contracte de închiriere între membrii familiei, conform ANEXEI 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

1.1. Durata contractului de închiriere este de 7 (șapte) ani, până la data de 31.03.2031.

ART.2 Pentru contractele noi de închiriere încheiate în anul 2024 cuantumul chiriei este de 386 lei/an/ha.

ART.3 Consiliul Local al comunei Bod aprobă rectificarea suprafețelor de pășune în suprafață totală de 146,915 ha și prelungirea, prin act adițional, cu încă 3 (trei) ani a duratei contractelor de închiriere aflate în valabilitate, din zona Gorgan-CF 106373, CF 106374, CF 106766, Tabăra Mică-CF nr.106360, CF106375, CF 106765, CF 106764, Tabăra Mare-CF 106763, CF 106762 și Viscăn-CF 106383, conform ANEXEI 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

3.1. Durata contractelor de închiriere din ANEXA 2 este de 10 ani, până la data de 31.03.2031.

ART.4 Consiliul Local al comunei Bod aprobă majorarea suprafeței de pășune și prelungirea, prin act adițional, cu încă 1 (unu) an a contractului de închiriere nr. 15687/15.05.2023-BORDEAN Mirela, Întreprindere Individuală în vederea implementării unui proiect cu finanțare europeană pentru modernizarea fermei de lapte, conform ANEXEI 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

4.1. Durata contractului de închiriere este de 8 (opt) ani, până la data de 31.03.2031.

ART.5 Consiliul Local al comunei Bod aprobă modelul de contract pentru închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă, conform ANEXEI 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6 Consiliul Local al comunei Bod aprobă modelul de act adițional la contractul de închiriere a pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă, conform ANEXEI 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

ART.7 Începând cu data prezentei își încetează aplicabilitatea orice altă hotărâre emisă în acest sens.

ART.8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate
Secretar general UAT
Daniela-Laura AXENIE**

