



# PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015  
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190  
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr.23552 din 29.08.2024

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

## PROIECT de HOTĂRÂRE

*privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr.686 din 19.08.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.102992, cad.102992, a terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.102996, cad.102996 și a cotelor de 217/80000 și 651/80000 din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 1.360 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.100664, cad.100664, precum și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivelor terenuri*

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 23554 din 29.08.2024, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 23553 din 29.08.2024, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu;
- Extrasele de Carte Funciara nr. 102992, 102996, 100664;
- Declarația de renunțare nr.686/19.08.2024;
- Cererea nr.23498/28.08.2024-CĂLIN Adriana;
- Prevederile art. 562 alin.(2), art. 889 alin.(1) al Legii nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin.(2), art. 557 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin. (1), alin (4), art.296 alin.(2) și alin.(7), art. 354 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), art. 133, art. 139, art. 196 și art.286 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102992, cad. 102992, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin.(1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.1, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024.

Alin.(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.2 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102996, cad. 102996, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin.(1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.2, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024.

Alin.(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.3 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei de 217/80000 și cotei de 651/80000 din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 1.360 mp, înscris în CF 100664, cad. 100664, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin.(1) Se aprobă preluarea și înscrierea cotelor din imobilul-teren menționat la art.3, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a doamnei CĂLIN ADRIANA și doamnei CAZACU IOANA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC SBERA VIOLETA-ARIADNA sub numărul 686/19.08.2024.

Alin.(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.4 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102992, cad. 102992, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102992, cad. 102992, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.5 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102996, cad. 102996, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil, în suprafață de 42 mp, înscris în CF 102996, cad. 102996, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.6 Alin.(1) Se declară ca bunuri de interes public local cota de 217/80000 și cota de 651/80000 din terenul categoria de folosință arabil, în suprafață de 1.360 mp, înscrise în CF 100664, cad. 100664, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluate și înscrise în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a cotei de 217/80000 și cotei de 651/80000 din terenul categoria de folosință arabil, în suprafață de 1.360 mp, înscrise în CF 100664, cad. 100664, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Art.7 Se mandatează Primarul Comunei Bod, pentru a semna în numele și pentru comuna Bod, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor menționate la art.1, 2 și 3 în folosul Comunei Bod, precum și documentele privind trecerea respectivelor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod.

ART.8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,  
Primarul comunei Bod,  
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate,  
Secretar general cu atribuții delegate,  
Roxana-Ioana TOMA**