



din 17.10.2024

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr. 107

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.720 din 15.03.2023, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a cotei de 1,82% (364/20000) din imobilul teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 7.038 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.102086, cad. 1574 și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivului teren

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.26228/09.10.2024, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr. 26230/09.10.2024, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.26229/09.10.2024, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 102086;
- Declarația de renunțare nr.720/15.03.2023;
- Cererea nr.26081/08.10.2024-RUSU NICUȘOR;
- Prevederile art. 562 alin.(2), art. 889 alin.(1) al Legii nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin. (1) și alin.(4), art.296 alin.(2) și alin.(7), art. 354 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), art. 133, art. 139 și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului RUSU NICUȘOR și a doamnei RUSU CLAUDIA-DIANA, declarație autenticată de NOTAR PUBLIC STANCU IOANA-RODICA sub numărul 720/15.03.2023, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei de 1,82% (364/20000) din suprafața de teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 7.038 mp, înscrisă în CF 102086, cad. 1574, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.2 Alin.(1) Se aprobă preluare și înscrierea imobilului-teren menționat la art.1, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a domnului RUSU NICUȘOR și a

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Viceprimar
- 1 exemplar - Compartimentul Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

doamnei RUSU CLAUDIA-DIANA, declarație autenticată de NOTAR PUBLIC STANCU IOANA-RODICA sub numărul 720/15.03.2023.

Alin.(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.3 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local cota de 1,82% (364/20000) din suprafața de teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 7.038 mp, înscrisă în CF 102086, cad. 1574, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a cotei de 1,82% (364/20000) din suprafața de teren de 7.038 mp, înscrisă în CF 102086, cad. 1574, categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces.

ART.4 Se mandatează Primarul Comunei Bod, pentru a semna în numele și pentru comuna Bod, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art.1, în folosul Comunei Bod, precum și documentele privind trecerea respectivului bun imobil din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod.

ART.5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Gheorghe BODEAN**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT cu atribuții delegate,
Roxana-Ioana TOMA**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru, din totalul de 14 consilieri prezenți și 14 în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Viceprimar
1 exemplar - Compartimentul Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Viceprimar
1 exemplar - Compartimentul Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.