



din 18.12.2024

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr. 129

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.2214 din 20.11.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a cotei de 1560/218118 și a cotei de 520/36353 din imobilul teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 10.362 mp situat în Comuna Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.104866, cad. 104866, și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivelor terenuri

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 31151/05.12.2024, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referat de aprobare nr.31154/05.12.2024, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.31153/05.12.2024, întocmit de Maria Spanache, consilier Compartiment Agricol și Patrimoniu;
- Cerere nr.29747/21.11.2024-CERNAT Dumitru;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 104866;
- Declarația de renunțare nr.2214/20.11.2024;
- Prevederile art. 562 alin (2); art. 889 alin (1) al Legii nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin. (1) și alin (4), art.296 alin.(2) și alin.(7), art. 354 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 133, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului CERNAT DUMITRU și a doamnei CERNAT GINA-PUȘA (identică cu BULGARU GINA-PUȘA), declarație autenticată de NOTAR PUBLIC KORODI-POPA AURELIA-NICOLETA sub numărul 2214/20.11.2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei de 1560/218118 din suprafața de teren categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.2 Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.1, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a domnului CERNAT DUMITRU și a doamnei CERNAT GINA-PUȘA (identică cu BULGARU GINA-PUȘA), declarație autenticată de NOTAR PUBLIC KORODI-POPA AURELIA-NICOLETA sub numărul 2214/20.11.2024.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartiment Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.3 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local cota de 1560/218118 din suprafața de teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a cotei 1560/218118 din suprafața de teren de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, categoria de folosință arabil cu destinația drum.

ART.4 Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului CERNAT DUMITRU, declarație autenticată de NOTAR PUBLIC KORODI-POPA AURELIA-NICOLETA sub numărul 2214/20.11.2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei de 520/36353 din suprafața de teren categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

ART.5 Alin (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului-teren menționat la art.4, în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a domnului CERNAT DUMITRU, declarație autenticată de NOTAR PUBLIC KORODI-POPA AURELIA-NICOLETA sub numărul 2214/20.11.2024.

Alin (2). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.6 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local cota de 520/36353 din suprafața de teren, categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a cotei 520/36353 din suprafața de teren de 10.362 mp, înscrisă în CF 104866, cad. 104866, categoria de folosință arabil cu destinația drum.

Art.7 Se mandatează Primarul Comunei Bod, pentru a semna în numele și pentru comuna Bod, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor menționate la art.1 și art.4, în folosul Comunei Bod, precum și documentele privind trecerea respectivelor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod.

ART.8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Nicolae IORGA**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Ștefania GREAVU**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Agricol și Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.