PRIMĂRIA COMUNEI BOD
Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 1580 din 14.01.2024

Primarul comunei Bod, județul Brașov
In conformitate cu art.136 alin.(8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea Raportului de evaluare, Studiului de Oportunitate, vânzarea prin licitație publică și a caietului de sarcini pentru terenul intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.103330, cad.103330, în suprafață de 762 mp, categoria de folosință curți construcții, proprietar Comuna Bod domeniul privat, situat la adresa str. Ștefan cel Mare nr.504A

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1582 din 14.01.2025, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 1581 din 14.01.2025, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Agricol și Patrimoniu,
- Extras CF 103330;
- Cerere nr.14320/20.05.2024-RUDARU Olguța-Ionela și GABOR Ioan;
- Certificat de urbanism nr.337/08.07.2024;
- Raportul de evaluare cu nr. 24051/17.10.2024, înregistrat la Primăria Comunei Bod cu nr.26755.1/18.10.2024, întocmit de Toth Enikő Evaluator Autorizat;
- HCL nr. 154/04.12.2023 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a comunei Bod, județul Brașov;
- Prevederile art. 355, art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 334-346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1650, art. 1730, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă și își însușește Raportul de evaluare nr. 24051/17.10.2024, înregistrat la Primăria Comunei Bod cu nr.26755.1/18.10.2024, întocmit de TOTH Eniko Evaluator Autorizat, conform ANEXEI 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
ART.2 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.103330, cad.103330, în suprafață de 762 mp, categoria de folosință curți construcții, proprietar Comuna Bod domeniul privat, situat la adresa str. Ștefan cel Mare nr.504A, conform ANEXEI 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.3 Consiliul Local al comunei Bod aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.103330, cad.103330, în suprafață de 762 mp, categoria de folosință curți construcții, proprietar Comuna Bod domeniul privat, situat la adresa str. Ștefan cel Mare nr.504A.
ART.4 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.103330, cad. 103330, în suprafață de 762 mp, categoria de folosință curți construcții, proprietar Comuna Bod domeniul privat, situat la adresa str. Ștefan cel Mare nr.504A, conform ANEXEI 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre
ART.5 Se împuternicește Primarul comunei Bod, dl. Sergiu ARSENE, să semneze documentele necesare.
ART.6 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE

Vizat pentru legalitate
Secretar general UAT
Daniela-Ștefania GREAVU

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.