



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Scolii, 139, Bod, Brasov, 507015
tel: +40 268283099, fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 6459 din 11.03.2025

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ELIBERATE ÎN LUNA FEBRUARIE 2025

Subsemnata Andra-Ioana BARBU, în calitate de Arhitect Șef, Compartimentul Arhitect Șef din cadrul Primăriei Comunei Bod, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 și a Ordinului nr.839/2009, am afișat pe avizierul Instituției lista Autorizațiilor de Construire/Desființare eliberate în luna februarie 2025 de către compartimentul de specialitate.

Nr./Data A.C./A.D.	Indicatori urbanistici (POT, CUT)	Regimul de înălțime și retragerile construcției de la limitele de proprietate
6 din 04.02.2025	- POT = - % - CUT = -	- Regim de înălțime = - - Retrageri = -
7 din 04.02.2025	- POT = 37,00 % - CUT = 0,42	- Regim de înălțime = P+Ep - Retrageri = SE 9,50m, SV 5,50m, NV 19,36m
8 din 11.02.2025	- POT = 52 % - CUT = 0,65	- Regim de înălțime = P+Ep - Retrageri = Sud-posterior 8,65 m, lateral stânga 2,00m, lateral dreapta 5,35 m
9 din 12.02.2025	- POT = 24,76 % - CUT = 0,24	- Regim de înălțime = P - Retrageri = NE 5,02m, NV 5,36m, SE 8,94m
10 din 12.02.2025	- POT = 15,00 % - CUT = 0,25	- Regim de înălțime = P+Mp - Retrageri = N 7,70m, V 3,00m, E 11,25m
11 din 12.02.2025	- POT = 12% - CUT = 0,25	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = NE 4,13m, SV 20,30m, SE 6,11m
12 din 12.02.2025	- POT = 9,75% - CUT = 0,18	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = NV 3,00m, NE 22,91m, SE 7,00m
13 din 12.02.2025	- POT = 100% - CUT = 1	- Regim de înălțime = P - Clasa de importanță = IV
14 din 12.02.2025	- POT = 100% - CUT = 1	- Regim de înălțime = P - Retrageri = stânga 0 m, dreapta 0 m, spate 0 m,
15 din 13.02.2025	- POT = 26,54% - CUT = 0,49	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = dreapta-3,00m, stânga-5,19m, spate-5,02m
16 din 13.02.2025	POT = 30%	Regim de înălțime = P+E

	▪ CUT = 0,60	▪ Retrageri = N 2,00m, S 4,70m, E 3,35m
17 din 13.02.2025	▪ POT =27,76% ▪ CUT = 0,52	▪ Regim de înălțime = P+E ▪ Retrageri = dreapta 2,00m, stânga 5,13 m, spate 7,02m
18 din 13.02.2025	▪ POT =14,99% ▪ CUT = 0,149	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = dreapta 3,51m, stânga 18,90m, stânga 1,00m
19 din 13.02.2025	▪ POT =25,37 % ▪ CUT = 0,25	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = N – 3,00 m; E – 3,30m
20 din 19.02.2025	▪ POT = 37 % ▪ CUT = 0,58	▪ Regim de înălțime = D+P ▪ Retrageri = lateral stânga – 5,00m, lateral dreapta – 5,07m, posterior – 15,08m
21 din 24.02.2025	▪ POT =16,00 % ▪ CUT = 0,32	▪ Regim de înălțime = P+E ▪ Retrageri = stânga 4,33m, dreapta 46,83m, spate 3,12m
22 din 24.02.2025	▪ POT =5,55% ▪ CUT = 0,09	▪ Regim de înălțime = P+M, anexă-P ▪ Retrageri = N-E 6,50m, N-V 5,36m, S-V 4,00m, S-E 37,88m
23 din 24.02.2025	▪ POT =14,67 % ▪ CUT = 0,15	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = SE 19,53m, NE 4,00m, SV 1,50m
24 din 25.02.2025	▪ POT = -% ▪ CUT = -	▪ Regim de înălțime = - ▪ Retrageri = -
25 din 25.02.2025	▪ POT = 9,84% ▪ CUT = 0,18	▪ Regim de înălțime = P+E ▪ Retrageri = NV 3,00m, NE 22,58m, SE 7,00m
26 din 26.02.2025	▪ POT =31,84 % ▪ CUT = 0,32	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = N – 4,50 m; S – 6,00m; V – 2,00m
27 din 26.02.2025	▪ POT = -% ▪ CUT = -	▪ Regim de înălțime = - ▪ Retrageri = -
28 din 26.02.2025	▪ POT =24,44 % ▪ CUT = 0,38	▪ Regim de înălțime = P+M, P ▪ Retrageri = V 0,23m, N 0,00m, E 0,60m
29 din 26.02.2025	▪ POT = 14,60% ▪ CUT = 0,15	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = NE – 2,00m, SE – 2,00m, NV – 17,16m
30 din 27.02.2025	▪ POT =19,32 % ▪ CUT = 0,32	▪ Regim de înălțime = P+E ▪ Retrageri = dreapta – 3,00 m; stânga – 7,97m; spate – 7,94 m
31 din 27.02.2025	▪ POT = 9,19 % ▪ CUT = 0,09	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = N 1,50m, V 10,39m, E 5,50m

Planul de situație și toate fațadele din documentația tehnică autorizată pot fi studiate, la cerere, la sediul Primăriei comunei Bod-Compartimentul Urbanism.

Arhitect Șef ,
Andra-Ioana BARBU