



din 09.04.2025

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr.32

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr.144 din 04.02.2025, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a cotei părți de 40/1600 (1/40 conform CF) din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 250 mp, înscris în CF nr.100322, cad.100322, situat în Comuna Bod, jud. Brașov, precum și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivei cote părți din teren

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12938/02.04.2025, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 12937/02.04.2025, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Patrimoniu;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 100322;
- Declarația de renunțare nr.144/04.02.2025;
- Cererea nr. 4239/05.02.2025 - CURTEAN Ioan;
- Prevederile art. 562 alin (2); art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 296 alin. (2) și alin. (7), art. 354 din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Alin.(1) Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bod, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului CURTEAN IOAN, a doamnei CURTEAN ADRIANA-NICOLETA, a domnului OPREA DANIEL-IONEL și doamnei OPREA VERONICA-SILVIA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC COJOCARU SAROLTA sub numărul 144/04.02.2025, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei părți de 40/1600 (1/40 conform CF) din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 250 mp, înscris în CF nr.100322, cad.100322, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Alin.(2) Se aprobă preluarea și înscrierea cotei părți din imobilul-teren menționat la alin.(1), în proprietatea privată a Comunei Bod, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate a domnului CURTEAN IOAN, a doamnei CURTEAN ADRIANA-NICOLETA, a domnului OPREA DANIEL-IONEL și doamnei OPREA VERONICA-SILVIA, declarație autentificată de NOTAR PUBLIC COJOCARU SAROLTA sub numărul 144/04.02.2025.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Alin.(3). Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Bod, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.2 Alin.(1) Se declară ca bun de interes public local cota parte de 40/1600 (1/40 conform CF) din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 250 mp, înscris în CF nr.100322, cad.100322, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

Alin.(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod a cotei părți de 40/1600 (1/40 conform CF) din terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum de acces, în suprafață de 250 mp, înscris în CF nr.100322, cad.100322, imobil situat în sat Bod, Comuna Bod, județul Brașov.

Art.3 Se mandatează Primarul Comunei Bod, pentru a semna în numele și pentru comuna Bod, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art.1 în folosul Comunei Bod, precum și documentele privind trecerea respectivului bun imobil din domeniul privat în domeniul public al comunei Bod.

ART.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Alexandru DOBRE**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Ștefania GREAVU**

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi **pentru**, ___ voturi **împotrivă**, ___ **abțineri**, din totalul de ___ consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar - Primar
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.