



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 4579 din 17.03.2025

PROCES – VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Bod, din data de 13.02.2025, ora 17⁰⁰, care s-a desfășurat la Căminul Cultural al Comunei Bod, conform Dispoziției de convocare nr. 28 din 07.02.2025

La ședința ordinară din data de 13.02.2025, ora 17⁰⁰, conform condicii de prezență, au fost prezenți următorii consilieri: CICHE SILVIA ELENA, CIOLACU VIOREL, DOBRE ALEXANDRU, GHELETUȘ GEORGETA-DIANA, HASAN OVIDIU-EMIL, IORGA NICOLAE, LAZĂR ATTILA, NAN LAURA-GEORGIANA, PLEȘEA BOGDAN-FLORIAN, RADU CONSTAANTIN, STAN ALEXANDRU-IOAN, ȘANDRU CIPRIAN, VASILACHE FLORIN, VICOL VASILE, ZAMFIR VASILE.

Domnul consilier Nicolae IORGA salută prezența la dezbaterile ședinței a consilierilor și a domnului primar Sergiu ARSENE.

Având în vedere faptul că durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni, domnul consilier Nicolae IORGA îl propune pentru această funcție pe domnul viceprimar Vasile ZAMFIR. Domnul viceprimar, la rândul său, face o propunere și anume pe domnul consilier Alexandru DOBRE.

S-a trecut la exprimarea votului nominal pentru domnul Alexandru DOBRE, acesta fiind ales cu unanimitate de voturi în calitate de președinte de ședință.

Președintele de ședință, domnul Alexandru DOBRE, declară deschisă ședința ordinară din data de 13.02.2025.

Propune spre dezbatere și aprobare Procesul Verbal al ședinței ordinare din 23.01.2025.

Doamna consilier Silvia CICHE revine asupra solicitării din ședința anterioară, și anume de a consemna, în mod detaliat, conform înregistrării, explicația domnului primar din ședința din data de 18.12.2024, cu privire la barter-ul obținut. Doamna secretar general Daniela GREAVU menționează faptul că înregistrările audio ale ședințelor sunt realizate doar pentru utilizarea secretarului general, în scopul redactării procesului-verbal al ședinței, după finalizarea acestui proces și întocmirea documentului oficial, înregistrările fiind șterse.

Domnul primar Sergiu ARSENE preia cuvântul și propune formularea în scris a mențiunilor dorite, astfel acestea vor putea fi inserate în procesul-verbal.

Domnul consilier Bogdan PLEȘEA dorește adăugarea la procesul-verbal al ședinței din data de 23.01.2025 adresa pe care o va trimite în legătură cu precizările solicitate.

S-a trecut la exprimarea votului consilierilor:

Procesul-Verbal al ședinței ordinare din data de 23.01.2025 NU a fost aprobat, fiind consemnate 7 voturi "pentru" și 8 "abțineri" din totalul de 15 consilieri în funcție prezenți.

Președintele de ședință supune atenției Proiectul ordinii de zi, informează consilierii prezenți că materialele pentru ședință au fost transmise prin mijloace electronice și supune la vot proiectul ordinii de zi, după cum urmează:

1. PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 32719 din 17.12.2024 privind schimbarea denumirii unității de învățământ, din Școala Gimnazială Bod în Școală Gimnazială "Regele Mihai I", începând cu anul școlar 2025-2026;
2. PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 4113 din 04.02.2025 privind însușirea și aprobarea Raportului de evaluare, Studiului de Oportunitate, vânzarea prin licitație publică și a caietului de sarcini pentru cota de 6099/10.000, respectiv 627,953 mp, proprietar Comuna Bod domeniul privat, din terenul intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.106507, cad.106507, în suprafață de 1030 mp, situat la adresa str. Tudor Vladimirescu nr.27;
3. PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 4181 din 05.02.2025 privind aprobarea actualizării tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubritate prestate conform Contractului nr. 26959/23.08.2022 privind delegarea de gestiune a serviciului public de salubritate al Comunei Bod;
4. PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 4219 din 05.02.2025 privind organizarea evenimentului „Balul Primăverii” Ediția a- III -a pentru persoanele vârstnice/seniorii Bodului, în data de 01 martie 2025;
5. PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 4400 din 06.02.2025 privind aprobarea "Planului de pregătire în domeniul situațiilor de urgență pe anul 2025";

SUPLIMENTARE

6. PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 4624 din 11.02.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – P.U.Z. – CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE, inițiator MATEI MIHAI CORNEL;
7. PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 4709 din 12.02.2025 privind aprobarea decontării contravalorii cheltuielilor de transport între localitatea de domiciliu/reședință și localitatea unde se află locul de muncă, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul de specialitate al primarului Comunei Bod, pentru anul 2025.

DIVERSE

1. Adresa Ministerului Finanțelor nr. 477063/30.01.2025, înregistrată la Primăria comunei Bod sub nr. 4452/07.02.2025

Președintele de ședință propune spre aprobare Ordinea de zi a ședinței care este aprobată cu 15 voturi „pentru” din 15 consilieri în funcție prezenți.

1. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 32719 din 17.12.2024 privind schimbarea denumirii unității de învățământ, din Școala Gimnazială Bod în Școală Gimnazială "Regele Mihai I", începând cu anul școlar 2025-2026.

S-a trecut la procedura de vot și a fost adoptată Hotărârea nr. 14 din 13.02.2025 cu 15 voturi „pentru”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

2. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 4113 din 04.02.2025 privind însușirea și aprobarea Raportului de evaluare, Studiului de Oportunitate, vânzarea prin licitație publică și a caietului de sarcini pentru cota de 6099/10.000, respectiv 627,953 mp, proprietar Comuna Bod domeniul privat, din

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

terenul intravilan situat în sat Bod, identificat cu CF nr.106507, cad.106507, în suprafață de 1030 mp, situat la adresa str. Tudor Vladimirescu nr.27.

S-a trecut la procedura de vot și a fost adoptată Hotărârea nr. 15 din 13.02.2025 cu 15 voturi „pentru”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

3. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 4181 din 05.02.2025 privind aprobarea actualizării tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubritate prestate conform Contractului nr. 26959/23.08.2022 privind delegarea de gestiune a serviciului public de salubritate al Comunei Bod.

Domnul consilier Bogdan PLEȘEA preia cuvântul și face următoarele precizări:

Conform prevederilor din contractul cu COMPREST, operatorul are obligația de a desfășura campanii de ridicare a deșeurilor voluminoase și a altor tipuri de deșeuri. Având în vedere că aceste campanii nu s-au desfășurat în anii precedenți, domnul consilier solicită întocmirea unei adrese către COMPREST, prin care să se solicite angajarea unor termene pentru anul 2025 în vederea colectării deșeurilor menționate. Domnul consilier face precizarea că acest proiect de hotărâre va fi votat doar după răspunsul primit de la COMPREST în legătură cu aspectele menționate.

Domnul primar Sergiu ARSENE subliniază faptul că în acest caz este vorba de o majorare a tarifelor de depozitare de către FIN ECO, ceea ce a dus automat la o creștere a tarifului de colectare din partea operatorului COMPREST.

Domnul consilier Bogdan PLEȘEA, precizează încă o dată, faptul că nu va vota acest proiect de hotărâre până nu va avea un răspuns din partea COMPREST.

Domnul primar menționează că îi va completa atribuțiile domnului viceprimar cu aceste aspecte pe partea de mediu și îl va ruga să se ocupe de problemele semnalate.

Președintele de ședință dorește să afle dacă partea de colectare a deșeurilor vegetale este prevăzută în contract, domnul primar menționând că acest aspect nu face obiectul contractului cu COMPREST.

S-a trecut la procedura de vot. Proiectul de hotărâre nu a fost adoptat, obținând 7 voturi “pentru” și 8 „abțineri”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

4. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre 4219 din 05.02.2025 privind organizarea evenimentului „Balul Primăverii” Ediția a- III -a pentru persoanele vârstnice/seniorii Bodului, în data de 01 martie 2025.

Domnul consilier Bogdan PLEȘEA preia cuvântul și menționează faptul că dorește ca la acest eveniment, precum și la alte evenimente de acest gen, să fie invitați și consilierii locali.

Domnul primar precizează faptul că la toate evenimentele au fost invitați și consilierii locali. Domnul PLEȘEA dorește ca invitația să fie făcută în mod oficial, fiind evenimente culturale la care s-ar bucura să facă parte, în calitate de reprezentanți ai comunei.

Președintele de ședință propune în acest sens, transmiterea unui e-mail către consilierii locali prin care să fie invitați la evenimentele culturale.

S-a trecut la procedura de vot și a fost adoptată Hotărârea nr. 16 din 13.02.2025 cu 15 voturi „pentru”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

5. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre 4400 din 06.02.2025 privind aprobarea "Planului de pregătire în domeniul situațiilor de urgență pe anul 2025".

S-a trecut la procedura de vot și a fost adoptată Hotărârea nr. 17 din 13.02.2025 cu 15 voturi „pentru”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

6. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 4624 din 11.02.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – P.U.Z. – CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE și DOTĂRI COMPLEMENTARE, inițiator MATEI MIHAI CORNEL.

Domnul primar Sergiu ARSENE preia cuvântul și face următoarele precizări:

La nivelul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Bod a fost schimbată modalitatea de avizare a documentațiilor în vederea aprobării PUZ-urilor. Este primul PUZ după 4 ani. Vorbim de locuințe tip, lucru specificat în PUZ. În cazul acestui PUZ, fiind la un drum județean, avem zona de servicii la strada principală, avem lățimi de străzi considerabile, undeva la 11 – 12 metri, avem o stradă intermediară la mijlocul PUZ-ului, având în vedere ca acest PUZ tratează doar o parte dintr-o zonă nereglementată de aproximativ 50 ha și atunci vrem să avem și o stradă colectoare, paralelă cu drumul județean. Avem o retragere de aproximativ 15-20 de metri față de drumul județean, astfel încât să poată fi făcută și o a doua bandă la nevoie. Totodată, avem o condiționare a emiterii Autorizației de Construire și anume, de realizare a utilităților de către investitor sau dezvoltator.

Avizul Unic de la Consiliul Județean vine și certifică aceste lucruri, după ce a fost emis atât Avizul de Oportunitate, cât și Avizul Arhitectului Șef din cadrul Primăriei. Lucrurile sunt corelate cu planșe, cu memorii și cu Regulamentul Local de Urbanism, motiv pentru care și celelalte PUZ-uri care vor urma, sunt în aceeași direcție.

Președintele de ședință îi mulțumește domnului primar pentru explicațiile oferite și are rugămintea, ca pe viitor, PUZ-urile să fie comunicate din timp către Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, pentru a putea fi analizate corespunzător.

S-a trecut la procedura de vot și a fost adoptată Hotărârea nr. 18 din 13.02.2025 cu 15 voturi „pentru”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

7. Președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre 4709 din 12.02.2025 privind aprobarea decontării contravalorii cheltuielilor de transport între localitatea de domiciliu/reședință și localitatea unde se află locul de muncă, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul de specialitate al primarului Comunei Bod, pentru anul 2025.

S-a trecut la procedura de vot. Proiectul de hotărâre nu a fost adoptat, obținând 7 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" și 7 „abțineri”, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIVERSE:

1. Adresa Ministerului Finanțelor nr. 477063/30.01.2025, înregistrată la Primăria comunei Bod sub nr.4452/07.02.2025.

Doamna secretar general menționează faptul ca adresa Ministerului Finanțelor a fost adusă la cunoștința consilierilor locali, fiind adresată în atenția acestora.

Domnul primar precizează faptul că doamna consilier Silvia CICHE a făcut o sesizare către Ministerul Finanțelor, adresa în cauză fiind un răspuns la cele sesizate.

Președintele de ședință o invită pe doamna Silvia CICHE să relateze despre ce e vorba.

În acest sens doamna consilier face următoarele mențiuni:

Prin sesizarea formulată a dorit să afle dacă auditorul public intern din cadrul aparatului de specialitate al primarului are posibilitatea legală de a efectua acțiuni de audit, având în vedere că persoana care ocupă acest post în momentul de față a fost mutată de la compartimentul Contabilitate, iar prevederile legale interzic auditarea compartimentelor în care a fost implicată în mod direct, timp de 3 ani de zile.

Președintele de ședință întreabă consilierii locali dacă mai sunt și alte aspecte de discutat la capitolul DIVERSE.

Doamna consilier Silvia CICHE dorește să știe de ce nu se pot organiza majorate la Căminul Cultural Bod și dacă există o schimbare în acest sens în Regulament.

Domnul primar menționează faptul că, în cadrul evenimentelor de acest gen există o probabilitate destul de mare să se aducă prejudicii materiale considerabile.

După discuții pe această temă între consilierii locali, președintele de ședință supune la vot propunerea de a se face o modificare în Regulament, în sensul depunerii unei garanții pentru organizarea majoratelor, consilierii fiind de acord cu această propunere.

Față de cele prezentate, având în atenție apelul efectuat de președintele de ședință, cu privire la alte probleme sau întrebări adresate de către consilieri, aceștia nu au mai avut interpelări, drept urmare, președintele de ședință a declarat închise lucrările ședinței ordinare.

**Președinte de ședință,
Alexandru DOBRE**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Ștefania GREAVU**