



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Scolii, 139, Bod, Brasov, 507015
tel: +40 268283099, fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 22482 din 05.08.2025

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ELIBERATE ÎN LUNA IULIE 2025

Subsemnata Andreea-Mădălina FLOAREA-POPESCU, în calitate de Consilier – Urbanism, Compartimentul Arhitect Șef din cadrul Primăriei Comunei Bod, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 și a Ordinului nr.839/2009, am afișat pe avizierul Instituției lista Autorizațiilor de Construire/Desființare eliberate în luna iulie 2025 de către compartimentul de specialitate.

Nr./Data A.C./A.D.	Indicatori urbanistici (POT, CUT)	Regimul de înălțime și retragerile construcției de la limitele de proprietate
Nr. 76 din 01.07.2025	▪ POT = 17,67 % ▪ CUT = 0,18 ▪	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = stânga 13,00 m, spate 10,00 m, dreapta 0 m ▪
Nr. 77 din 01.07.2025	▪ POT = 25,28 % ▪ CUT = 0,25	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = N-E 0,81m, N-V 1,48 m, S-E 9,30m
Nr. 78 din 03.07.2025	▪ POT = 24,32% ▪ CUT = 0,24	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = stânga 2,15 m, dreapta 8,61 m, spate 14,00 m
Nr. 79 din 07.07.2025	▪ POT = 16,08% ▪ CUT = 0,32	▪ Regim de înălțime: - ▪ Retrageri: -
Nr. 80 din 07.07.2025	▪ POT = 3,20% ▪ CUT = 0,03	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = dreapta 24,00 m, stânga 199,10 m, spate 18,25 m
Nr. 81 din 07.07.2025	▪ POT = 0,05% ▪ CUT = 0,05	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = V 5,50m, N 3,05m, E 9,14m
Nr. 82 din 07.07.2025	▪ POT = 19,45% ▪ CUT = 0,30	▪ Regim de înălțime = P+M ▪ Retrageri = dreapta 5,97 m, stânga 3,00 m, spate 8,21 m
Nr. 83 din 08.07.2025	▪ POT = 23,92 % ▪ CUT = 0,23	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = stânga 1,21 m, dreapta 1,00 m, spate 0,60 m
Nr. 84 din 11.07.2025	▪ POT = 16,94 % ▪ CUT = 0,244	▪ Regim de înălțime = P+E ▪ Retrageri = spate 15,31 m, stânga 9,47 m, dreapta 1,00m
Nr. 85 din 11.07.2025	▪ POT = 34,12% ▪ CUT = 0,38	▪ Regim de înălțime = S+P ▪ Retrageri = stânga 0,60 m, dreapta 0,60 m, spate 7,08 m

Nr. 86 din 16.07.2025	- POT = 11,33 % - CUT = 0,18	- Regim de înălțime = P+E+M - Retrageri = stânga 6,00 m, dreapta 22,81 m, spate 13,71 m
Nr. 87 din 17.07.2025	- POT = 24,03% - CUT = 0,24	- Regim de înălțime = P - Retrageri = stânga 2,00 m, dreapta 7,75 m, spate 8,91 m
Nr. 88 din 18.07.2025	- POT = 26,06 % - CUT = 0,26	- Regim de înălțime = P - Retrageri = dreapta 4,17 m, spate 2,60 m, stânga 4,00 m
Nr. 89 din 21.07.2025	- POT = 36,85 % - CUT = 0,35	- Regim de înălțime = P - Retrageri = dreapta 2,00 m, stânga 4,39 m, spate 3,06 m
Nr. 90 din 21.07.2025	- POT = 17 % - CUT = 0,17	- Regim de înălțime = P - Retrageri = stânga 4,00 m, dreapta 2,00 m, spate 40,02 m
Nr. 91 din 21.07.2025	- POT = 19,13 % - CUT = 0,19	- Regim de înălțime = P - Retrageri = stânga 7,09 m; dreapta 3,57 m; spate 16,12 m
Nr. 92 din 22.07.2025	- POT = 17,33 % - CUT = 0,10	- Regim de înălțime = P - Retrageri = dreapta 0,80 m, spate 1,00 m, stânga 14,11 m
Nr. 93 din 22.07.2025	- POT = 25,03 % - CUT = 0,45	- Regim de înălțime = P+M - Retrageri = dreapta 9,87 m, spate 0,60 m, stânga 2,00 m
Nr. 94 din 25.07.2025	- POT = 25,08 % - CUT = 0,49	- Regim de înălțime = S+P+E+M - Retrageri = stânga 0,50 m, dreapta 4,95 m, spate 1,40 m
Nr. 95 din 25.07.2025	- POT = 34,37 % - CUT = 0,57	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = stânga 0,80 m, dreapta 3,54 m, spate 8,43 m
Nr. 96 din 25.07.2025	- POT = 15,56 % - CUT = 0,31	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = stânga 7,47 m, dreapta 3,00 m, spate 11,74 m
Nr. 97 din 28.07.2025	- POT: - - CUT: -	- Regim de înălțime: - - Retrageri: -
Nr. 98 din 28.07.2025	- POT = 34,98% - CUT = 0,66	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = stânga 4,66 m, dreapta 1,00 m, spate 2,02 m
Nr. 99 din 29.07.2025	- POT = 2,05% - CUT = 0,04	- Regim de înălțime = P+E - Retrageri = stânga 5,43 m, dreapta 1,51 m, spate 17,92 m
Nr. 100 din 29.07.2025	- POT = 25,45% - CUT = 0,37	- Regim de înălțime = P+pod circulabil - Retrageri = stânga 1,00 m, dreapta 5,81 m, spate 12,70 m
Nr. 101 din 29.07.2025	- POT = 25,45% - CUT = 0,37	- Regim de înălțime = P+pod circulabil - Retrageri = stânga 1,00 m, dreapta 5,81 m, spate 12,70 m
Nr. 102 din 31.07.2025	- POT = - - CUT = -	- Regim de înălțime = - - Retrageri = -
Nr. 104 din 31.07.2025	- POT = 31,43 % - CUT = 0,31	- Regim de înălțime = P - Retrageri = dreapta 2,00 m, stânga 6,78 m, spate 4,85 m
Nr. 105 din 31.07.2025	POT = 16,25 %	Regim de înălțime = P

	▪ CUT = 0,32	▪ Retrageri = stânga 0,00 m; dreapta 0,00 m; spate 54,59 m
Nr. 106 din 31.07.2025	▪ POT = 10,45 % ▪ CUT = 0,105	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = stânga 6,25 m, dreapta 6,55 m, spate 8,00 m
Nr. 107 din 31.07.2025	▪ POT = 4,52% ▪ CUT = 0,05	▪ Regim de înălțime = P ▪ Retrageri = stânga 4,85 m, dreapta 9,92 m, spate 4,75 m

Planul de situație și toate fațadele din documentația tehnică autorizată pot fi studiate, la cerere, la sediul Primăriei comunei Bod-Compartimentul Urbanism.

Consilier – Urbanism,
Andreea-Mădălina FLOAREA-POPESCU