



Nr. 24313 din 05.09.2025

PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Scolii, 139, Bod, Brasov, 507015

tel: +40 268283099, fax: +40 268283190

contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM ELIBERATE ÎN LUNA AUGUST 2025

Subsemnata Andreea-Mădălina FLOAREA-POPESCU, în calitate de Consilier – Urbanism, Compartimentul Arhitect Șef din cadrul Primăriei Comunei Bod, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 și a Ordinului nr.839/2009, am afișat pe avizierul Instituției lista Certificatelor de Urbanism eliberate în luna august 2025 de către compartimentul de specialitate.

Nr. CU	Număr cadastral	Adresa imobil	Scop eliberare CU
427	103280	Bod, f.s., f.n.	Informare
428	103050	Bod, DJ 103, f.n.	Întocmire p.u.z. – zona de locuințe
429	105670	Bod, DJ 103, f.n.	Întocmire p.u.z. – zona de locuințe
430	108675	Bod, f.s., f.n.	Intrare în legalitate fundație existentă și continuare de lucrări de construire locuință unifamilială, împrejmuire teren și bransamente utilități
431	108313	Bod, f.s., f.n.	Construire împrejmuire teren
432	104846	Bod, f.s., f.n.	Continuare de lucrări începute în baza A.C. Nr. 26 din 12.02.2024-Locuință P+E și împrejmuire
433	102968	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință, împrejmuire teren și bransamente utilități
434	106611	Bod, str. Lămâitei, nr. 15	Informare
435	100174, CAD 626/1, Top 948/a/25/1/1	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexă și împrejmuire teren
436	105840	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială
437	106675	Bod, str. Tudor Vladimirescu, nr. 270	Desființare imobil C1 în regim de urgență
438	109261	Bod, f.s., f.n.	Dezmembrare imobil
439	109262	Bod, f.s., f.n.	Dezmembrare imobil
440	105523	Bod, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32	Informare-Vânzare

441	108463	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință
442	103285	Bod, str. Uranus, nr. 15	Extindere rețea de apă și branșament
443	106127	Bod, str. Petru Cercel, nr. 19	Iluminat perimetral, branșament electric și împrejmuire teren
444	109157	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință și împrejmuire teren
445	103610	Bod, f.s., f.n.	Construire anexe- garaj, magazie și bucătărie de vară
446	105942	Bod, f.s., f.n.	Legalizare exploatare/fermă zootehnică (conf. art 11 ¹ , lit g – legea 50/1991, coroborat cu art.92, alin. 2, lit. c – legea 18/1991)
447	100297	Bod, f.s., f.n.	Construire anexă
448	100296	Bod, f.s., f.n.	Construire anexă
449	102986	Bod, str. Galaxiei, nr. 13	Construire locuință
450	102200	Bod, str. Uranus, nr. 52	Construire anexă
451	103284	Bod, str. Uranus, nr. 17	Construire anexă
452	100542	Bod, f.s., f.n.	Construire împrejmuire
453	103295	Bod, str. Uranus, nr. 5	Construire locuință, împrejmuire teren și branșamente utilități
454	100537	Colonia Bod, f.s., f.n.	Dezmembrare imobil
455	106162	Bod, Regina Maria, nr.	Construire anexă și împrejmuire teren
456	103819	Colonia Bod, str. Lalelelor, f.n.	Extindere rețea de apă și canalizare, branșamente și săpătură
457	103302, 103303, 103304, 103305, 103306, 103307, 103308	Bod, f.s., f.n.	Informare
458	102070	Bod, str. Rarău, nr.	Modificare de temă A.C. Nr. 88 din 08.07.2020 și continuare de lucrări
459	109183	Colonia Bod, f.s., f.n.	Informare
460	103535	Bod, str. Prunului, nr. 81K	Construire carport și windfang
461	108280	Colonia Bod, f.s., f.n.	Întocmire PUZ-Construire locuințe colective cu regim de înălțime p+8, sistematizare verticală și branșamente utilități
462	109278	Bod, str. Jupiter nr. 14	Modificare de temă a.c. nr. 175/28.11.2023- locuință unifamilială și împrejmuire- și continuare de lucrări
463	106722	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexă, împrejmuire teren și branșamente utilități
464	108375, 108583	Bod, f.s., f.n.	Construire AEE Cartier Locuințe și extindere rețea telecomunicații
465	103921	Bod, f.s., f.n.	Construire anexă și împrejmuire teren
467	109155	Bod, f.s., f.n.	Intrare în legalitate fundație existentă mai veche de trei ani și continuare de lucrări-construire locuință unifamilială, anexe gospodărești, împrejmuire teren și branșamente utilități cu menținere avize obținute în baza c.u. nr. 220 din 15.04.2025

470	101917	Bod, f.s., f.n.	Construire anexă- foișor cu beci cu menținerea avizelor obținute în baza CU 506 din 28.10.2024
471	109159	Bod, f.s., f.n.	Dezmembrare imobil în mai mult de 3 parcele
472	103674, nr. top 2946/1/1	Bod, f.s., f.n.	Intocmire PUZ case unifamiliale/duplex
473	104709	Bod, str. Petru Rareș, nr. 2	Împrejmuire teren
474	103740	Bod, str. Semenici nr. 23	Nefavorabil: Construirea a doua locuințe și împrejmuire
475	102050	Bod, str. Rozelor, nr. 6	Împrejmuire teren
476	101630, top 3054/9	Bod, str. Gării f.n.	Nefavorabil: Construire două locuințe și împrejmuire teren
477	106598	Bod, str. Școlii nr. 148	Dezmembrare în 2 loturi
478	109096	Bod, str. Dimitrie Cantemir, nr. 60A	Construire locuință unifamilială, foișor, garaj, împrejmuire și branșamente utilități
479	101461	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, împrejmuire teren, organizare de șantier și branșamente utilități
480	108394	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
481	108412	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
482	108411	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
483	108410	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
484	108409	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
485	108408	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință cu dotări aferente, organizare de șantier și împrejmuire
486	103338	Bod, f.s., f.n.	Informare-vânzare
487	106813	Bod, f.s., f.n.	Continuare de lucrări începute în baza A.C. Nr. 6 din 25.01.2023
488	108234	Bod, f.s., f.n.	Construire anexă și împrejmuire teren
489	106617	Bod, str. Lămâiței nr. 27	Construire locuință
490	103500	Colonia Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexe gospodărești, împrejmuire și branșamente utilități
491	103324	Bod, str. Uranus nr. 8	Împrejmuire teren, extindere rețea apă și branșamente utilități
492	100103	Bod, str. Galaxiei nr. 14	Construire împrejmuire teren, foișor și anexă gospodărească
493	100109	Bod, str. Galaxiei nr. 16	Construire împrejmuire teren, foișor și anexă gospodărească
494	103601	Bod, str. Piatra Craiului, f.n.	Împrejmuire teren
495	105830	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexă, foișor, garaj, împrejmuire teren și branșamente utilități
496	102083	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, foișor, garaj, împrejmuire și branșamente utilități
497	103000	Bod, str. Galaxiei nr. 27	Continuare de lucrări și modificare de temă A.C. NR. 64 din 14.09.2016- Modificare proiect autorizat cu A.C. Nr. 77 din 21.12.2012

498	108520	Bod, f.s., f.n.	Racordare sistem fotovoltaic la rețeaua de distribuție electrică cu amplasare post de transformare nou și punct și punct de conexiuni conform ATR 7010240911358/20.02.2025
499	102182	bod, str. Crucii 411 G	Intrare în legalitate garaj și modificări aduse AC 33/30.09.2011
500	100540	Colonia Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexă gospodărească, împrejmuire teren și branșamente utilități
501	105800	Bod, str. Prunului 80Y	Modificare de temă A.C. Nr. 90/29.06.2022
502	103923	Bod, f.s., f.n	Racord/branșament apă
503	107110	Bod, str. Regina Elisabeta nr.15	Împrejmuire teren
504	108210	Bod, f.s., f.n.	Informare
505	100692	Bod, str. Călimani nr. 15	Împrejmuire teren, instalare sistem de supraveghere video, realizare iluminat perimetral
506	106324	Bod, str. Șerban Cantacuzino, nr. 4	Construire locuință individuală împrejmuire, organizare de șantier și branșamente utilități
507	101473, 100882	Bod, str. Apuseni, nr. 28	Extindere conductă gaz și branșament gaze naturale
508	102722	Bod, str. Brașovului nr. 720I	Împrejmuire teren, amenajare alee intrare garaj - modificare de temă AC 180/21.11.2022
509	107859	Bod, f.s., f.n.	Construire anexe, împrejmuire teren și branșamente utilități
510	106724	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, împrejmuire teren și branșamente utilități
511	103069	Bod, str. George Cosbuc nr. 12	Construire împrejmuire teren
512	105837	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, foișor, garaj, împrejmuire și branșamente utilități
513	100295	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială, anexe gospodărești, împrejmuire teren și branșamente utilități
514	106135	Bod, f.s., f.n.	Informare-Vânzare
515	106136	Bod, f.s., f.n.	Informare-Vânzare
516	105391	Bod, str. GĂRII, nr. 600	Informare-Vânzare
517	108020, 104250	Bod, str. Fabricii, f.n.	Informare-Vânzare
518	100104, 100100	Bod, f.s., f.n.	Extindere rețea de apă și branșament
519	101316	Bod, str. Nicolae Bălcescu, nr. 6	Construire locuință unifamilială, anexă și împrejmuire teren
520	109224	Bod, f.s., f.n.	Construire locuință unifamilială împrejmuire teren și branșamente utilități

Consilier – Urbanism,
Andreea-Mădălina FLOAREA-POPESCU