



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

str. Scolii, nr.139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099; fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Anexa 1 la HCL nr. din

Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai obiectivului:

"Realizare-construire și dotare Școală primară cu program „after-school” în comuna Bod – județul Brașov”

- 1. Ordonator principal de credite:** Sergiu ARSENE – PRIMAR al Comunei Bod
- 2. Beneficiarul investiției:** Comuna Bod – județul Brașov
- 3. Proiectant** etapa PTh: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ DOBROTĂ EUGEN, cu sediul în jud. Suceava, Rădăuți, Str. Volovățului nr. 22A, CIF 19918183, reprezentată legal prin dl. Eugen DOBROTĂ – administrator, conform contract de prestări servicii nr. 21442/27.05.2022.
- 4. Amplasament:** Amplasamentul pentru realizarea-construirea Școlii primare cu program after-school în comuna Bod – județul Brașov este situat în intravilanul comunei Bod, sat Bod, CF 106996 în suprafață de 6.426 mp, proprietatea publică a comunei BOD.
- 5. Indicatori tehnico-economici:**

5.1. Indicatori financiari:

- Valoarea totală a investiției (fără TVA) – 30.308.647,65 lei din care
 - C+M (fără TVA) – 22.463.372,97 lei
- Valoarea totală a investiției (cu TVA) – 35.799.957,04 lei din care
 - C+M (cu TVA) – 30.308.647,65 lei

5.2. Indicatorii minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Construcția Școlii primare cu program after-school va avea 2(două) nivele – demisol și parter și va fi realizată din fundații și elevații din beton armat, pereți portanți din zidărie de cărămidă de 38cm grosime, planșeu din beton armat, acoperit terasă din beton armat, necirculabil. Clădirea va fi izolată cu vată bazaltică de min.10 cm.

- funcțiunea:	școală primară cu program after-school
- dimensiunile maxime la teren:	100,60 x 42,50 m
- regim de înălțime	D+P
- H _{MAX. CORNISA (STREASINA)} =	max. 13,30m și val. min. 5,00m
- suprafață construită -	Sc = 2.350,00 mp POT = 36,60 %

- suprafață construită inclusiv scări de acces, trotuare $Sc = 3.085,00\text{mp}$
 - suprafață desfășurată - $Sd = 3.744,70\text{ mp}$ $CUT = 0,58$
 - suprafață desfășurată inclusiv scări de acces, trotuare $Sd = 4.479,70\text{ mp}$
 - suprafață utilă totală - $Su = 3.110,50\text{ mp};$
- Categoria de importanță conform H.G.R. 766/97 este "**C**", *construcție de importanță normală*.
Clasa de importanță conform codului de proiectare seismică P-100/2006 este "**II**".

Clădirea Școlii primare cu after school va avea următoarele funcțiuni principale:

- 10 (zece) săli de clasă fiecare cu o suprafață medie de 50 mp/sală
- 5 (cinci) săli de odihnă copii cu o suprafață medie de 55 mp/sală
- Sală sport cu o suprafață de 382 mp.

Ca funcțiuni complementare, clădirea Școlii are prevăzută:

- o sală de mese, cu o suprafață totală de 400 mp;

Ca funcțiuni administrative, clădirea Școlii are prevăzute:

- Spațiu prim ajutor în suprafață de 30 mp
- Cancelarie, secretariat, spații comune multifuncționale
- Grupuri sanitare, grup sanitar persoane cu dizabilități, spații de depozitare, vestiare, spații tehnice, anexe sală mese

5.3. indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- indicator socio-economic: max. 250 beneficiari direcți/an
- indicator de rezultat operare: VAN număr copii - 3500 beneficiari în 14 ani – perioada de referință.

5.4. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: Conform graficului de implementare a obiectivului de investiții durata estimată de execuție este de 24 luni după semnarea contractului de execuție, durata de realizare a investiției este de 36 de luni.

6. Sursa de finanțare:

6.1.34.336.835,48 lei - cheltuieli eligibile prin PNRR - apelul de proiecte "Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi" finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C15: Educație, Subcomponenta II: Construcții Noi – conform contract de finanțare;

6.2. 1.463.121,57 lei cheltuieli neeligibile din buget local.