



din 31.07.2025

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr. 66

privind încheierea unui act adițional în sensul actualizării datelor de identificare imobil în Contractul de vânzare-cumpărare nr. 64/14.01.1998 încheiat între Consiliul Local Bod și MUNTEANU GHEORGHE și MUNTEANU GEORGETA, conform CF nr.108585-C1-U1 Bod

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21831 din 22.07.2025, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 21830 din 22.07.2025, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Patrimoniu;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 108585-C1-U1 Bod;
- Contract de vânzare-cumpărare nr.64/14.01.1998;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă încheierea unui act adițional în sensul actualizării datelor de identificare imobil în Contractul de vânzare-cumpărare nr. 64/14.01.1998 încheiat între Consiliul Local Bod și MUNTEANU GHEORGHE și MUNTEANU GEORGETA, conform CF nr.108585-C1-U1 Bod, după cum urmează:

„Subscrisul vânzător, vând cumpărătorilor MUNTEANU GHEORGHE și MUNTEANU GEORGETA, imobilul situat în comuna Bod str. Tudor Vladimirescu nr. 4, jud. Brașov, înscris în CF 108585-C1-U1 Bod, nr.cad.108585-C1-U1, suprafață utilă 202,4 mp, cote părți comune 2024/4427, cote teren 7329/16030, unitate individuală (apartament) nr.1 compusă din: 3 camere, vestibul, magazie și 3 pivnițe la subsol.

Părți comune: Terenul construit și neconstruit cu nr. cad.108585 în suprafață de 1603 mp, fundațiile, zidurile exterioare, zidurile comune, fațadele, acoperișul.”

în loc de:

*„Subscrisul vânzător, vând cumpărătorilor MUNTEANU GHEORGHE și MUNTEANU GEORGETA, imobilul situat în comuna Bod str. Tudor Vladimirescu nr.4, jud. Brașov, înscris în CF 4243 a localității Bod, sub nr. top 836, 837, 838, compus din: casă, anexe gospodărești”, conform **ANEXEI NR. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.2 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze actul adițional de actualizare a datelor de identificare imobil din contractul de vânzare-cumpărare, în conformitate cu CF 108585-C1-U1.

ART.3 Restul dispozițiilor Contractului de vânzare-cumpărare nr. 64/14.01.1998 rămân neschimbate.

ART.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Florin VASILACHE**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Ștefania GREAVU**

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi **pentru**, ___ voturi **împotrivă**, ___ **abțineri**, din totalul de ___ consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.