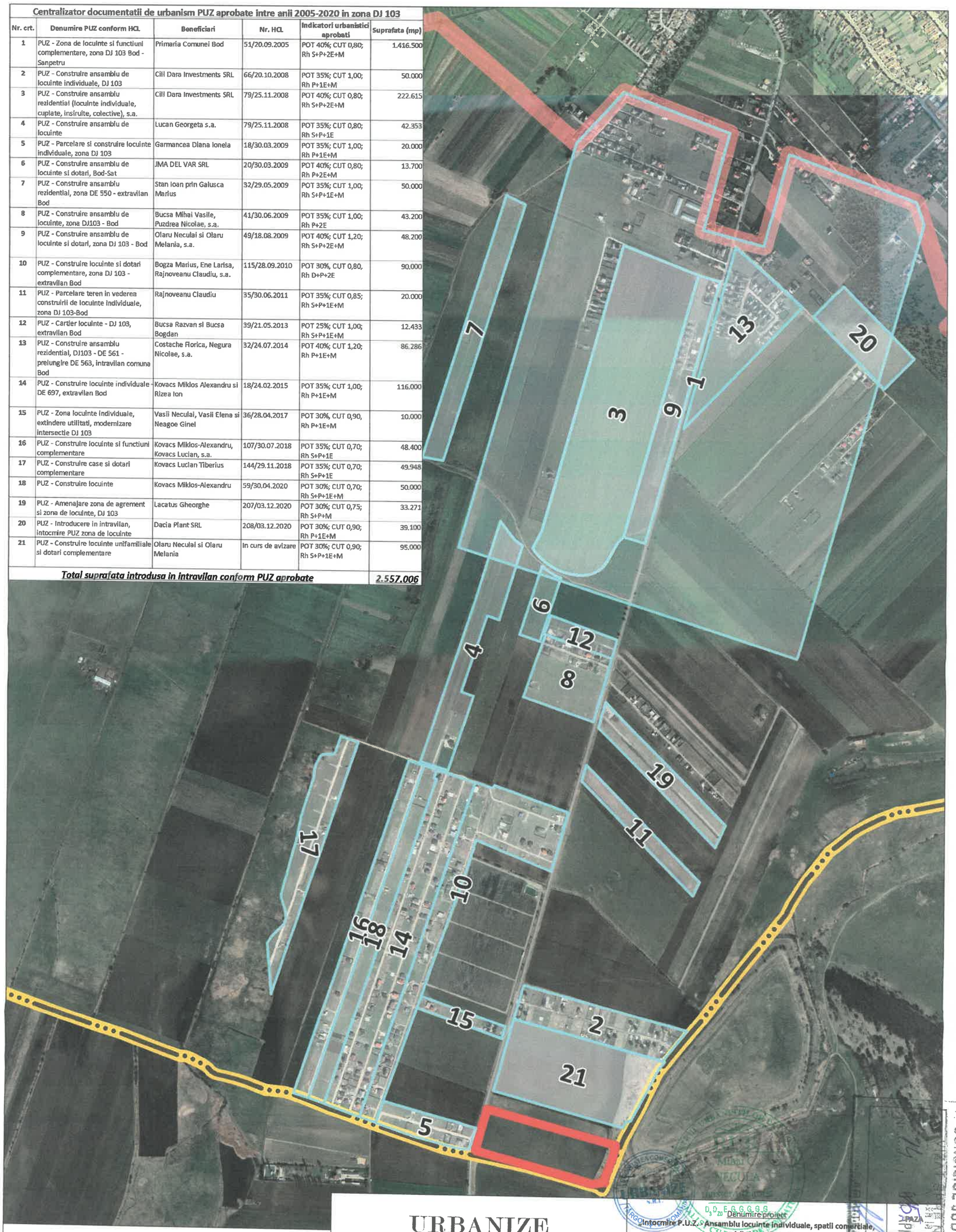
Centralizator documentatii de urbanism PUZ aprobate intre anii 2005-2020 in zona DJ 103

Nr. crt.	Denumire PUZ conform HCL	Beneficiari	Nr. HCL	Indicatori urbanistici aprobati	Suprafata (mp)
1	PUZ - Zona de locuinte si functiuni complementare, zona DJ 103 Bod - Sanpetru	Primaria Comunei Bod	51/20.09.2005	POT 40%; CUT 0,80; Rh S+P+2E+M	1.416.500
2	PUZ - Construire ansamblu de locuinte individuale, DJ 103	Cill Dara Investments SRL	66/20.10.2008	POT 35%; CUT 1,00; Rh P+1E+M	50.000
3	PUZ - Construire ansamblu rezidential (locuinte individuale, cuplate, insiruite, colective), s.a.	Cill Dara Investments SRL	79/25.11.2008	POT 40%; CUT 0,80; Rh S+P+2E+M	222.615
4	PUZ - Construire ansamblu de locuinte	Lucan Georgeta s.a.	79/25.11.2008	POT 35%; CUT 0,80; Rh S+P+1E	42.353
5	PUZ - Parcelare si construire locuinte individuale, zona DJ 103	Garmancea Diana Ionela	18/30.03.2009	POT 35%; CUT 1,00; Rh P+1E+M	20.000
6	PUZ - Construire ansamblu de locuinte si dotari, Bod-Sat	JIMA DEL VAR SRL	20/30.03.2009	POT 40%; CUT 0,80; Rh P+2E+M	13.700
7	PUZ - Construire ansamblu rezidential, zona DE 550 - extravilan Bod	Stan Ioan prin Galusca Marius	32/29.05.2009	POT 35%; CUT 1,00; Rh S+P+1E+M	50.000
8	PUZ - Construire ansamblu de locuinte, zona DJ103 - Bod	Bucsa Mihai Vasile, Puzdrea Nicolae, s.a.	41/30.06.2009	POT 35%; CUT 1,00; Rh P+2E	43.200
9	PUZ - Construire ansamblu de locuinte si dotari, zona DJ 103 - Bod	Olaru Neculai si Olaru Melania, s.a.	49/18.08.2009	POT 40%; CUT 1,20; Rh S+P+2E+M	48.200
10	PUZ - Construire locuinte si dotari complementare, zona DJ 103 - extravilan Bod	Bogza Marius, Ene Larisa, Rajnoveanu Claudiu, s.a.	115/28.09.2010	POT 30%, CUT 0,80, Rh D+P+2E	90.000
11	PUZ - Parcelare teren in vederea construirii de locuinte individuale, zona DJ 103-Bod	Rajnoveanu Claudiu	35/30.06.2011	POT 35%; CUT 0,85; Rh S+P+1E+M	20.000
12	PUZ - Cartier locuinte - DJ 103, extravilan Bod	Bucsa Razvan si Bucsa Bogdan	39/21.05.2013	POT 25%; CUT 1,00; Rh S+P+1E+M	12.433
13	PUZ - Construire ansamblu rezidential, DJ103 - DE 561 - prelungire DE 563, intravilan comuna Bod	Costache Florica, Negura Nicolae, s.a.	32/24.07.2014	POT 40%; CUT 1,20; Rh P+1E+M	86.286
14	PUZ - Construire locuinte individuale - DE 697, extravilan Bod	Kovacs Miklos Alexandru si Rizea Ion	18/24.02.2015	POT 35%; CUT 1,00; Rh P+1E+M	116.000
15	PUZ - Zona locuinte individuale, extindere utilitati, modernizare intersectie DJ 103	Vasii Neculai, Vasii Elena si Neagoe Ginel	36/28.04.2017	POT 30%, CUT 0,90, Rh P+1E+M	10.000
16	PUZ - Construire locuinte si functiuni complementare	Kovacs Miklos-Alexandru, Kovacs Lucian, s.a.	107/30.07.2018	POT 35%; CUT 0,70; Rh S+P+1E	48.400
17	PUZ - Construire case si dotari complementare	Kovacs Lucian Tiberius	144/29.11.2018	POT 35%; CUT 0,70; Rh S+P+1E	49.948
18	PUZ - Construire locuinte	Kovacs Miklos-Alexandru	59/30.04.2020	POT 30%; CUT 0,70; Rh S+P+1E+M	50.000
19	PUZ - Amenajare zona de agrement si zona de locuinte, DJ 103	Lacatus Gheorghe	207/03.12.2020	POT 30%; CUT 0,75; Rh S+P+M	33.271
20	PUZ - Introducere in intravilan, intocmire PUZ zona de locuinte	Dacia Plant SRL	208/03.12.2020	POT 30%; CUT 0,90; Rh P+1E+M	39.100
21	PUZ - Construire locuinte unifamiliale si dotari complementare	Olaru Neculai si Olaru Melania	In curs de avizare	POT 30%; CUT 0,90; Rh S+P+1E+M	95.000
	Total suprafata introdusa in intravilan conform PUZ aprobate				***2.557.006***



Limita UAT
Limita intravilanului conform PUG
Limita imobilului PUZ
Limita PUZ aprobate in zona

N

URBANIZE SRL PROIECTANT

Coordonator	Urb. Mihai Necula	
Proiectat	Urb. Ana-Maria Anghel	
Desenat	Urb. Ana-Maria Anghel	

Denumire proiect
„Intocmire P.U.Z. - Ansamblu locuinte individuale, spatii comerciale, servicii si spatii verzi"
NC 107864 (extravilan), Comuna Bod, Judetul Brasov
Beneficiar
Tabusca Cosmin pentru Sinai N. Edith-Ana

SCARA 1:10.000
DATA 2024

INCADRARE IN TERITORIU
P.U.Z. APROBATE

PLANSA 0.5

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV