



din 20.11.2025

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015  
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190  
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

### HOTĂRÂREA nr. 137

*privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 5816 din 23.10.2025, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 9 mp, situat în Comuna Bod, sat Colonia Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.109300, cad.109300, situat în Comuna Bod, sat Colonia Bod, jud. Brașov, precum și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivului teren*

## CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 29747 din 14.11.2025, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 29746 din 14.11.2025, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Patrimoniu;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 109300;
- Act de dezmembrare și Declarație de renunțare la dreptul de proprietate nr. 5816/23.10.2025;
- Cererea nr. 28078/24.10.2025-BOCA Ioan;
- Prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 296 alin. (2) și alin. (7), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE:

#### ART. 1

(1) Consiliul Local al Comunei Bod ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, formulată de către domnul BOCA IOAN și doamna BOCA DANIELA-PARASCHIVA, autentificată sub nr. 5816/23.10.2025 de Notarul Public Mușina Iulia, privind terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 9 mp, situat în intravilanul Comunei Bod, sat Colonia Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.109300, cad.109300.

(2) Consiliul Local al Comunei Bod aprobă preluarea terenului menționat la alin. (1) și înscrierea acestuia în proprietatea privată a Comunei Bod.

(3) Se dispune efectuarea formalităților legale necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Bod, prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART. 2 Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 9 mp, situat în intravilanul Comunei Bod, sat Colonia Bod, jud. Brașov, înscris în CF nr.109300, cad.109300, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

ART. 3 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a terenului menționat la ART. 2.

#### DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART. 4 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze, în numele și pentru Comuna Bod, documentele necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului-teren în Cartea Funciară, precum și documentele aferente trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod.

ART. 5 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către Primarul Comunei Bod, prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,  
Florin VASILACHE**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT,  
Daniela-Ștefania GREAVU**

Hotărârea a fost adoptată cu \_\_\_ voturi **pentru**, \_\_\_ voturi **împotrivă**, \_\_\_ **abțineri**, din totalul de \_\_\_ consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

---

**DIFUZARE:**

1 exemplar - Instituția Prefectului  
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod  
1 exemplar - Colecție  
1 exemplar – Primar  
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu

---

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.