



CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

din 18.12.2025

HOTĂRÂREA nr. 158

privind încheierea unui act adițional în sensul actualizării datelor de identificare imobil în Contractul de vânzare-cumpărare nr.1757/02.10.1997 încheiat între Consiliul Local Bod și FILIP LIVIU și FILIP MARIEANA, conform CF nr.108585-C1-U2 Bod

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 31899 din 10.12.2025, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 31898 din 10.12.2025, întocmit de Maria SPANACHE, Consilier Patrimoniu;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 108585-C1-U2 Bod;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 1757/02.10.1997;
- Prevederile art.129 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă încheierea unui act adițional în sensul actualizării datelor de identificare imobil în Contractul de vânzare-cumpărare nr. 1757/02.10.1997, încheiat între Consiliul Local Bod și FILIP LIVIU și FILIP MARIEANA, conform CF nr.108585-C1-U2 Bod, după cum urmează:

„Subscrisul vânzător, vând cumpărătorilor FILIP LIVIU și FILIP MARIEANA, imobilul situat în comuna Bod str. Tudor Vladimirescu nr.4, jud. Brașov, înscris în CF 108585-C1-U2 Bod, nr.cad.108585-C1-U2, suprafață utilă 150,7 mp, cote părți comune 1507/4427, cote teren 5457/16030, unitate individuală (apartament) nr. 2 compusă din: cameră, baie, bucătărie, cămară, 2 holuri, 2 magazii și pivniță la subsol.

Părți comune: Terenul construit și neconstruit cu nr. cad.108585 în suprafață de 1603 mp, fundațiile, zidurile exterioare, zidurile comune, fațadele, acoperișul” **în loc de:**

„Subscrisul vânzător, vând cumpărătorilor FILIP LIVIU și FILIP MARIEANA, imobilul situat în comuna Bod str. Tudor Vladimirescu nr.4, jud. Brașov, înscris în CF 4243 a localității Bod, sub nr. top 836, 837, 838, compus din: casă, anexe gospodărești.

ART.2 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze actul adițional de actualizare a datelor din contractul de vânzare-cumpărare menționat la art. 1.

ART.3 Restul dispozițiilor Contractului de vânzare-cumpărare nr. 1757/02.10.1997 rămân neschimbate.

ART.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Florin VASILACHE**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Daniela-Ștefania GREAVU**

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi **pentru**, ___ voturi **împotriva**, ___ **abțineri**, din totalul de ___ consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar - Primar
- 1 exemplar - Compartiment Patrimoniu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.