



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 10234 din 07.04.2026

Primarul comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10236/07.04.2026, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.10235/07.04.2026 întocmit de Kinga-Izabella GOGA, Consilier Agricol;
- Cererea nr. 9421/26.03.2026, prin care dl. PETER Ciprian solicită suplimentarea suprafeței de pășune închiriate, conform Contractului de închiriere nr. 13564/09.05.2024;
- Declarația nr. 9382/25.03.2026, prin care dl. SECELEAN Constantin-Ioan renunță la suprafața de 22.332 mp de pășune aferentă Contractului de închiriere nr. 11998/10.06.2020 și Actului adițional nr. 13473/08.05.2024;
- OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- ORDIN nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- HG nr. 1064 din 2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 20/01.02.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare a pășunatului pe raza administrativ-teritorială a comunei Bod, județul Brașov;
- OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(5) lit.b) și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al comunei Bod aprobă *închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026*, conform **ANEXEI 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Art.2 Consiliul Local al comunei Bod aprobă încheierea actelor adiționale, la contractele de închiriere în vigoare, conform **ANEXEI 2** și **ANEXEI 3** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte clauze ale Contractelor de închiriere rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate.

**Inițiator,
Primarul comunei Bod,
Sergiu ARSENE**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Maria SPANACHE**



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 10236 din 07.04.2026

REFERAT de APROBARE

privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026

Prezentul referat are la bază prevederile art. 136 alin. (3), alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre nr.10234/07.04.2026 privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026.

Ca urmare a declarației de renunțare formulate de dl. SECELEAN Constantin-Ioan pentru suprafața de pășune de 22.332 mp, înscrisă în CF nr. 106763, a rămas disponibilă suprafața de 2,23 ha pășune în domeniul privat al comunei Bod.

În urma verificărilor efectuate la data de 19.02.2026, precum și a cererii depuse de dl. PETER Ciprian, prin care solicită suplimentarea suprafeței de pășune pentru un efectiv de 30 bovine și 184 ovine, se propune repartizarea suprafeței disponibile de 22.332 mp către acesta.

Interesul principal în administrarea suprafețelor de pășune aparținând domeniului privat al Comunei Bod este întreținerea corespunzătoare a acestora astfel încât să fie productive și să asigure hrană de calitate pentru animalele aparținând locuitorilor comunei Bod.

Drept urmare, administrativ, se ia act de situația terenurilor închiriate și de modificările solicitate și se aprobă încheierea de acte adiționale la Contractele de închiriere în vigoare a celor doi crescători de animale, unul pentru reducerea suprafeței închiriate, altul pentru suplimentarea acesteia, cu actualizarea, ulterioară, la compartimentul Taxe și Impozite a acestor modificări.

**PRIMAR,
Sergiu ARSENE**

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015

tel: +40 268283099 fax: +40 268283190

contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 10235 din 07.04.2026

RAPORT de SPECIALITATE

privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026

În temeiul prevederilor art.136 alin. (3) lit.a), alin.(8) lit.a) si b), alin. (10) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, am analizat proiectul de hotărâre nr. 10234/07.04.2026 *privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026.*

Având în vedere:

- Cererea nr. 9421/26.03.2026, prin care dl. PETER Ciprian solicită suplimentarea suprafeței de pășune închiriate, conform Contractului de închiriere nr. 13564/09.05.2024;
- Declarația nr. 9382/25.03.2026, prin care dl. SECELEAN Constantin-Ioan renunță la suprafața de 22.332 mp de pășune aferentă Contractului de închiriere nr. 11998/10.06.2020 și Actului adițional nr. 13473/08.05.2024;
- OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- ORDIN nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- HG nr. 1064 din 2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 20/01.02.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare a pășunatului pe raza administrativ-teritorială a comunei Bod, județul Brașov;
- OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

Ca urmare a declarației de renunțare formulate de dl. SECELEAN Constantin-Ioan pentru suprafața de pășune de 22.332 mp, înscrisă în CF nr. 106763, a rămas disponibilă suprafața de 2,23 ha pășune în domeniul privat al comunei Bod.

În urma verificărilor efectuate la data de 19.02.2026, precum și a cererii depuse de dl. PETER Ciprian, prin care solicită suplimentarea suprafeței de pășune pentru un efectiv de 30 bovine și 184 ovine, se propune repartizarea suprafeței disponibile după cum urmează:

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

Nr. crt	Nume și prenume fermier	Nr. animale deținute	Suprafața de pășune închiriată conf. contract în vigoare	Renunțare/suplimentare	Total suprafață pășune în urma renunțării/suplimentării
1.	Secelean Constantin-Ioan	3 bovine, 800 ovine	21,77 ha	- 2,23 ha CF 106763 – Lot 10 (renunțare)	19,54 ha: - 6,891 ha CF 106764 - 4,187 ha CF 106763 - 1 ha CF 106762 - 7,459 CF 106375/106765
2.	Peter Ciprian	30 bovine, 184 ovine	20	- 2,23 ha CF 106763 – Lot 10 (suplimentare)	22,23 ha: - 2,23 ha CF 106763 – Lot 10 - 20 ha – CF 106327 – Lot 7

În consecință, se vor încheia acte adiționale la contractele de închiriere în vigoare pentru ambii solicitanți, în vederea modificării corespunzătoare a obiectului contractului conform Anexei 1 și 2 la HCL/.....

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa,

AVIZEZ FAVORABIL

proiectul de hotărâre privind închirierea pășunii comunale a comunei Bod prin atribuire directă în anul 2026

Avizat	Maria SPANACHE	Secretar general UAT	
Întocmit	Kinga-Izabella GOGA	Consilier Agricol	

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.