



din 26.03.2026

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr.19

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.1569 din 27.06.2018, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 2.563 mp, înscris în CF nr.104162, cad.731/2/1, top 1777/2/1/2/1, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, precum și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivului teren

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.5561 din 05.03.2026, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr. 5563 din 05.03.2026, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 5562 din 05.03.2026, întocmit de dna. Gabriela CUCUTA, Consilier cu atribuții delegate Compartiment Patrimoniu;
- Avizele Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Bod;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 104162;
- Declarația de renunțare nr.1569/27.06.2018;
- PAD cu data 19.02.2026 întocmit de PFA DAVID Cătălin-Bogdan ;
- Prevederile art. 557 alin. (2), art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 296 alin. (2) și alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139, alin.(2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1

(1) Consiliul Local al Comunei Bod ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, formulată de către domnul NIȚĂ MARIN și doamna NIȚĂ MARIANA, autenticată sub nr. 1569/27.06.2018, privind terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 2.563 mp, înscris în CF nr. 104162, cad. 731/2/1, top 1777/2/1/2/1, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov.

(2) Consiliul Local al Comunei Bod aprobă preluarea terenului menționat la alin. (1) și înscrierea acestuia în proprietatea privată a Comunei Bod.

(3) Se dispune efectuarea formalităților legale necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Bod, prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Comunei Bod.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartiment Patrimoniu
- 1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.2 Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 2.563 mp, înscris în CF nr. 104162, cad. 731/2/1, top 1777/2/1/2/1, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

ART. 3 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a terenului menționat la ART. 2.

ART.4 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze, în numele și pentru Comuna Bod, documentele necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului în Cartea Funciară, precum și documentele aferente trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod.

ART.5 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către Primarul Comunei Bod, prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Georgeta-Diana GHELETUȘ**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Maria SPANACHE**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi **pentru**, 0 voturi **împotrivă**, 0 **abțineri**, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu
1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.