



din 26.03.2026

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr.20

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr.730 din 16.02.2026, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 42 mp, înscris în CF nr.109345, cad.109345 situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, și aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Bod a terenului categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 102 mp, înscris în CF nr.109343, cad.109343 situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, precum și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a respectivelor terenuri

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.5597 din 05.03.2026, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr. 5599 din 05.03.2026, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr.5598 din 05.03.2026, întocmit de Gabriela CUCUTA, Consilier cu atribuții delegate Compartiment Patrimoniu;
- Avizele Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Bod;
- Extrasele de Carte Funciara nr. 109345 și nr. 109343;
- Declarația de renunțare nr. 730 din 16.02.2026;
- Prevederile art. 557 alin. (2), art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 296 alin. (2) și alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139, alin.(2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1

(1) Consiliul Local al Comunei Bod ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, formulată de către doamna CREANGĂ MARIA, autenticată sub nr. 730/16.02.2026, privind terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 42 mp, înscris în CF nr. 109345, cad.109345, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov.

(2) Consiliul Local al Comunei Bod aprobă preluarea terenului menționat la alin. (1) și înscrierea acestuia în proprietatea privată a Comunei Bod.

(3) Se dispune efectuarea formalităților legale necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Bod, prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Comunei Bod.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar - Colecție
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartiment Patrimoniu
- 1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.2 Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 42 mp, înscris în CF nr. 109345, cad.109345, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

ART. 3 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a terenului menționat la ART. 2.

ART. 4

(1) Consiliul Local al Comunei Bod ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, formulată de către doamna CREANGĂ MARIA, autenticată sub nr. 730/16.02.2026, privind terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 102 mp, înscris în CF nr. 109343, cad.109343, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov.

(2) Consiliul Local al Comunei Bod aprobă preluarea terenului menționat la alin. (1) și înscrierea acestuia în proprietatea privată a Comunei Bod.

(3) Se dispune efectuarea formalităților legale necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Bod, prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Comunei Bod.

ART.5 Se declară ca bun de interes public local terenul categoria de folosință arabil cu destinația drum, în suprafață de 102 mp, înscris în CF nr. 109343, cad.109343, situat în intravilanul Comunei Bod, jud. Brașov, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Bod.

ART. 6 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod a terenului menționat la ART. 5.

ART. 7 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze, în numele și pentru Comuna Bod, documentele necesare pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilelor-terenuri în Cartea Funciară, precum și documentele aferente trecerii acestora din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bod.

ART. 8 Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către Primarul Comunei Bod, prin aparatul de specialitate.

**Președinte de ședință,
Georgeta-Diana GHELETUȘ**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Maria SPANACHE**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi **pentru**, 0 voturi **împotrivă**, 0 **abțineri**, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar - Colecție
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Patrimoniu
1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.