



din 25.06.2026

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015
tel: +40 268283099 fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

v1

HOTĂRÂREA nr.37

privind încheierea unui act adițional în sensul actualizării numărului de Carte Funciară și a numărului cadastral din Contractul de vânzare-cumpărare nr.2048/21.06.2002 încheiat între Consiliul Local Bod și GRANCEA Georgeta

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.13193/26.05.2026, inițiat de Primarul comunei Bod;
- Referatul de aprobare nr. 13197/26.05.2026, întocmit de Primarul comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr. 13196/18.05.2026, întocmit de Maria SPANACHE, Secretar General UAT;
- Avizele Comisiilor de specialitate 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Bod;
- Extrasul de Carte Funciara nr. 105475;
- Contract de vânzare-cumpărare nr.2048/21.06.2002;
- Referat OCPI-notă de completare;
- Prevederile art.129 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139, alin.(3), lit.g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al Comunei Bod aprobă încheierea unui act adițional în sensul actualizării numărului de Carte Funciară și a numărului cadastral din Contractul de vânzare-cumpărare nr.2048/21.06.2002 încheiat între Consiliul Local Bod și GRANCEA Georgeta, după cum urmează:

*„Subscrisa vânzătoare, vând cumpărătoarei GRANCEA GEORGETA, imobilul situat în comuna Bod str. Hărmanului nr.283, jud. Brașov, înscris în **CF 105475 (același cu CF vechi 5169 Bod), nr.cad.105475-C1** compus din nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; casă P construită în anul 1880 compusă din: 2 camere, hol, bucătărie, 2 cămări, baie, wc **și nr. cad. 105475-C2**, compus din nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; anexă construită în anul 1880 compusă din: grajd, 2 șoproane”*

în loc de:

*„Subscrisul vânzător, vând cumpărătoarei GRANCEA GEORGETA, imobilul situat în comuna Bod str. Hărmanului nr.283, jud. Brașov, înscris în **CF nr. 5169 al localității Bod, sub nr. top 289**, compus din casa, anexe gospodărești”*

conform **ANEXEI** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Se mandatează Primarul Comunei Bod să semneze actul adițional de actualizare a contractului.

ART.3 Restul dispozițiilor Contractului de vânzare-cumpărare nr.2048/21.06.2002 rămân neschimbate.

DIFUZARE:

- 1 exemplar - Instituția Prefectului
- 1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
- 1 exemplar – Primar
- 1 exemplar – Compartiment Taxe și Impozite
- 1 exemplar – dna GRANCEA Georgeta
- 1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

ART.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul comunei Bod prin aparatul de specialitate

**Președinte de ședință,
Georgeta-Diana GHELETUȘ**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Maria SPANACHE**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi **pentru**, 0 voturi **împotrivă**, 0 **abțineri**, din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție.

DIFUZARE:

1 exemplar - Instituția Prefectului
1 exemplar - Dosar de ședință Consiliul Local Bod
1 exemplar – Primar
1 exemplar – Compartiment Taxe și Impozite
1 exemplar – dna GRANCEA Georgeta
1 exemplar – OCPI Brașov

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.