

AMPLU PUBLIC - GAVRILUȚA INVESTIȚII
COMUNITATE

Nr. 21522.... din 03.09.2026



Consilieri locali comunei Bod, județul Brașov

În conformitate cu art.136 alin. (1) și alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local Bod următorul:

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și bransamentelor la utilitățile publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate, pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, anterior așternerii covorului asfaltic

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BOD

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr...../.....09.2026, întocmit de consilieri locali ai comunei Bod;
- Raportul de specialitate nr...../.....09.2026, întocmit de
- Prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Prevederile art. 24 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările ulterioare
- Prevederile Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), precum și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă identificarea gospodăriilor neconectate și finanțarea de la bugetul local al comunei Bod a lucrărilor de proiectare și execuție pe domeniul public a bransamentelor și racordurilor individuale (apă, canalizare, gaz), până la limita de proprietate (la poartă), pentru imobilele locuite de pe străzile incluse în proiectul de modernizare prin PNI „Anghel Saligny”.

ART. 2 Lucrările prevăzute la ART. 1 se declară de interes public național/local și se vor executa în regim de urgență, anterior începerii lucrărilor de așternere a stratului de asfalt/uzură programate pentru anul în curs, pe baza avizelor emise de operatorii de utilități.

ART. 3 Primăria comunei Bod va încheia protocoale de colaborare cu operatorii licențiați de utilități (apă, canalizare, gaz) în vederea emiterii avizelor tehnice de racordare în regim simplificat și corelării graficului de lucrări cu constructorul drumului.

ART. 4 Se interzice eliberarea avizelor de spargere a carosabilului pe străzile modernizate prin PNI „Anghel Saligny” pe o perioadă de 5 (cinci) ani de la recepția finală a asfaltării, cu excepția avariilor majore pe magistrale.

ART. 5 Primarul comunei Bod, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Inițiatori,

Viceprimar - ZAMFIR Vasile

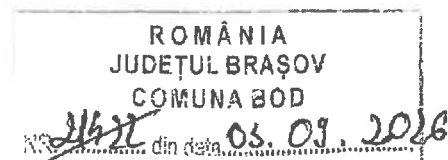
**Vizat pentru legalitate
Secretar general UAT,**

Maria SPANACHE

Consilier local - RADU Constantin

Consilier local - LAZAR Attila

21432
Nr. ~~21422~~ din 03.09.2016



REFERAT de APROBARE

21432

privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și bransamentelor la utilitățile publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate, pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, anterior așternerii covorului asfaltic

În prezent, pe raza comunei Bod se află în derulare lucrările de modernizare și asfaltare a infrastructurii rutiere prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Din teren se constată existența unui număr estimat de imobile/gospodării locuite care nu au executate racordurile și bransamentele individuale la rețelele de utilități publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate (la poartă).

Dacă aceste racorduri nu sunt executate anterior așternerii îmbrăcăminții asfaltice, ne vom confrunta cu două mari probleme:

Problema juridică și pierderea garanției: Conform condițiilor contractuale stabilite cu firma executantă a lucrărilor de asfaltare, drumurile nou modernizate beneficiază de o garanție de 10 ani de zile, perioadă în care este strict interzisă efectuarea oricăror lucrări de intervenție sau decopertare a carosabilului. Orice spargere ulterioară va duce automat la pierderea garanției oferite de constructor și la imposibilitatea emiterii avizelor de spargere pentru cetățeni timp de 10 ani.

Protejarea domeniului public și a bugetului: Odată asfaltată strada, orice săpătură ulterioară duce la degradarea prematură a structurii drumului și la cheltuieli nejustificate din bani publici pentru refaceri improvizate.

Finanțarea execuției bransamentelor/racordurilor până la limita domeniului public din bugetul local reprezintă o decizie de oportunitate publică și de eficiență economică, ce asigură protejarea investiției de asfaltare și creșterea calității vieții cetățenilor comunei Bod.

Având în vedere cele expuse, în temeiul art. 136 alin. (1) și (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem adoptarea Proiectului de Hotărâre în forma prezentată.

Viceprimar - ZAMFIR Vasile

Consilier local - RADU Constantin

Consilier local - LAZĂR Attila



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

Școlii, 139, Bod, Brașov, 507015

tel: +40 268283099 fax: +40 268283190

contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 22110 din 14.09.2026

RAPORT de SPECIALITATE

privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și branșamentelor la utilitățile publice(apă, canalizare ,gaz) până la limita de proprietate ,pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", anterior așternerii covorului asfaltic

În temeiul prevederilor art.136 alin.(3) lit.a), alin.(8) lit.a) și b), alin.(10) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, am analizat proiectul de hotărâre nr.21422/03.09.2026 privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și branșamentelor la utilitățile publice(apă, canal ,gaz)până la limita de proprietate ,pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", anterior așternerii covorului asfaltic.

Având în vedere:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

La analiza proiectului de hotărâre nr.21422 din 03.09.2026 s-a constatat că acesta nu are menționată o sumă exactă propusă pentru cheltuială și nu este însoțit de un deviz estimativ de costuri.

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale: "nici o cheltuială nu poate fi înscrisă în buget și nici nu poate fi angajată și efectuată din aceste bugete dacă nu există bază legală pentru respectiva cheltuială" și dacă nu este identificată și asigurată o sursă reală și legală de finanțare .

În administrația publică, orice proiect care generează impact financiar trebuie să respecte reguli stricte de transparență și fundamentare bugetară.

Față de argumentele legale și economice prezentate mai sus, întrucât proiectul de hotărâre nu poate fi analizat prin prisma impactului financiar asupra bugetului local și întrucât încalcă principiul echilibrului bugetar și nu indică o sursă legală de finanțare a noilor cheltuieli propuse

AVIZEZ NEFAVORABIL

proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și branșamentelor la utilitățile publice(apă, canal ,gaz)până la limita de proprietate ,pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", anterior așternerii covorului asfaltic.

Verificat	Administrator public	Maria-Daniela GAVRILOIU
Întocmit	Consilier contabilitate	Gabriela CUCUȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

str. Scolii, nr.139, Bod, Brasov, 507015
tel: +40 268283099; fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Nr. 22111 din 14.09.2026

RAPORT de SPECIALITATE

privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și bransamentelor la utilitățile publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate, pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, anterior așternerii covorului asfaltic

În temeiul prevederilor art.136 alin.(3) lit.a), alin.(8) lit.a) si b), alin.(10) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, am analizat proiectul de hotărâre nr. 21422/03.09.2026 privind *aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și bransamentelor la utilitățile publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate, pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, anterior așternerii covorului asfaltic.*

Având în vedere:

- prevederile legale, respectiv HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordin nr. 1.321 din 20 septembrie 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- Ordin nr. 1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021.
- HCL 204/28.10.2021 privind însușirea și aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi și drumuri de interes local în comuna Bod, județul Brașov – Etapa I"
- HCL 206/28.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi și drumuri de interes local în comuna Bod, județul Brașov - Etapa I" pentru finanțarea acestuia prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny"
- HCL 29/16.02.2023 privind însușirea și aprobarea *documentației tehnico-economice (etapa D.A.L.I) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi și drumuri de interes local în comuna Bod, județul Brașov -Etapa I"*
- HCL 30/16.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici *(etapa D.A.L.I) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi și drumuri de interes local în comuna Bod, județul Brașov -Etapa I";*

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

str. Scolii, nr.139, Bod, Braşov, 507015
tel: +40 268283099; fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

- HCL 116/10.08.2023 privind *aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii, a indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii "Reabilitare şi modernizare străzi şi drumuri de interes local în comuna Bod, judeţul Braşov -Etapa I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny”, precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului*
- HCL 149/02.11.2023 aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii actualizată, a indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţii "Reabilitare şi modernizare străzi şi drumuri de interes local în comuna Bod, judeţul Braşov -Etapa I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny”, precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului
- HCL 134/18.12.2024 privind însuşirea şi aprobarea *documentaţiei tehnico-economice (etapa P.T.) şi aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii "Reabilitare şi modernizare străzi şi drumuri de interes local în comuna Bod, judeţul Braşov -Etapa I"*
- HCL 135/18.12.2024 privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei pentru procedura de atribuire *"Reabilitare şi modernizare străzi şi drumuri de interes local în comuna Bod, judeţul Braşov -Etapa I", prin procedură simplificată de licitaţie*
- Adresa MDLPA nr. 84013/18.07.2022 înregistrată la Primăria Comunei Bod cu nr. 24734/19.07.2022 privind comunicarea sumei alocate pentru finanţarea obiectivului de investiţie în sumă de 13.270.098,79 lei, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1374/2022
- Contractul de finanţare nr. 2820/28.11.2023 înregistrat la Primăria Comunei Bod cu nr. 32549/29.11.2023 semnat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei şi Comuna Bod.

În primul rând, semnarea contractului de finanţare a fost condiţionată de *aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii, a indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii "Reabilitare şi modernizare străzi şi drumuri de interes local în comuna Bod, judeţul Braşov-Etapa I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny”, precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului*, aprobare realizată prin HCL nr. 149/02.11.2023. Conform devizului general, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local nr. 149/02.11.2023, la Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului suma prevăzută este 0 lei.

În al doilea rând, aşa cum am precizat mai sus prin enumerarea documentelor aprobate, procedura derulată de aparatul de specialitate al primarului s-a derulat pe o perioadă de 5 ani, prima hotărâre de Consiliu Local fiind aprobată în 2021.

De asemenea, procedura de avizarea a proiectului a durat aproximativ 8 luni, procedura fiind demarată în martie 2023 şi s-a încheiat în octombrie 2023 (instituţiile avizatoare fiind: Compania Apa Braşov S.A., DEER, Distrigaz Sud Reţele, Orange, RDS-RCS, Telekom, AMP, SGA).

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terţi în baza unui temei legal justificat. Vă puteţi exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată şi datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.



PRIMĂRIA COMUNEI BOD

str. Scolii, nr.139, Bod, Brasov, 507015
tel: +40 268283099; fax: +40 268283190
contact@primariabod.ro www.primariabod.ro

Suplimentar, prima informare a locuitorilor de pe străzile unde urmează a se desfășura lucrările prevăzute în proiect a fost realizată în ianuarie 2024 – vezi atașamente, iar în iunie 2024 a fost realizată a doua informare când au fost afișate panourile informative aferente proiectului la intrarea pe fiecare stradă parte a proiectului. Ultima informare a fost realizată în iulie 2026, locuitorii având astfel la dispoziție 2 ani și 9 luni pentru execuție branșamente/racorduri.

De asemenea, în perioada de referință, respectiv de la începutul anului 2024 până în prezent, compartimentul Arhitect-șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a emis un număr de 39 de acorduri de branșament și săpătură prin care s-au autorizat lucrări de branșamente/racorduri la rețelele publice de utilități a imobilelor situate pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”. Aceste 39 de acorduri au fost emise în baza solicitărilor proprietarilor imobilelor, care au fost depuse și ca urmare a informărilor antemenționate și a conștientizării importanței acestui Program Național de Investiții.

Nu în ultimul rând, contractul de lucrări nr. 17375/26.06.2026 a fost semnat la data de 26.06.2026, procedura de licitație derulându-se pe o perioadă de 20 de luni fiind contestată de ofertanții respinși, fără câștig, de 3(trei) ori. Conform contract de lucrări, perioada de execuție a lucrărilor este de 15 luni iar perioada de garanție ofertată și contractată este de 10 ani.

În concluzie, amplasamentul pe care se propune realizarea branșamentelor și racordurilor este deja predat către executant, orice modificare riscând rezilierea contractului de finanțare, declararea cheltuielilor ca neeligibile, obligarea UAT Bod la restituirea sumelor primite și pierderea finanțării.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa,

AVIZEZ NEFAVORABIL

proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării și executării în regim de urgență din bugetul local a racordurilor și branșamentelor la utilitățile publice (apă, canalizare, gaz) până la limita de proprietate, pentru imobilele neconectate de pe străzile incluse în Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, anterior așternerii covorului asfaltic.

Avizat	Arhitect Șef	Andra Ioana BARBU
Întocmit	Administrator Public	Maria-Daniela GAVRILOIU

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria comunei Bod în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr.679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE nr. 679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei comunei Bod.

